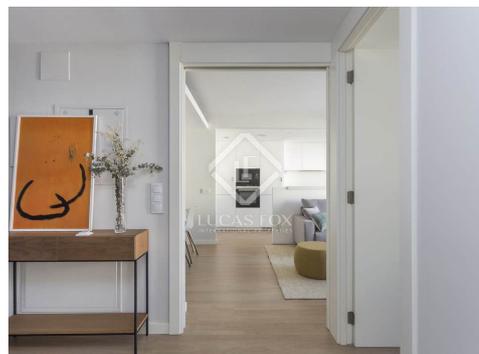
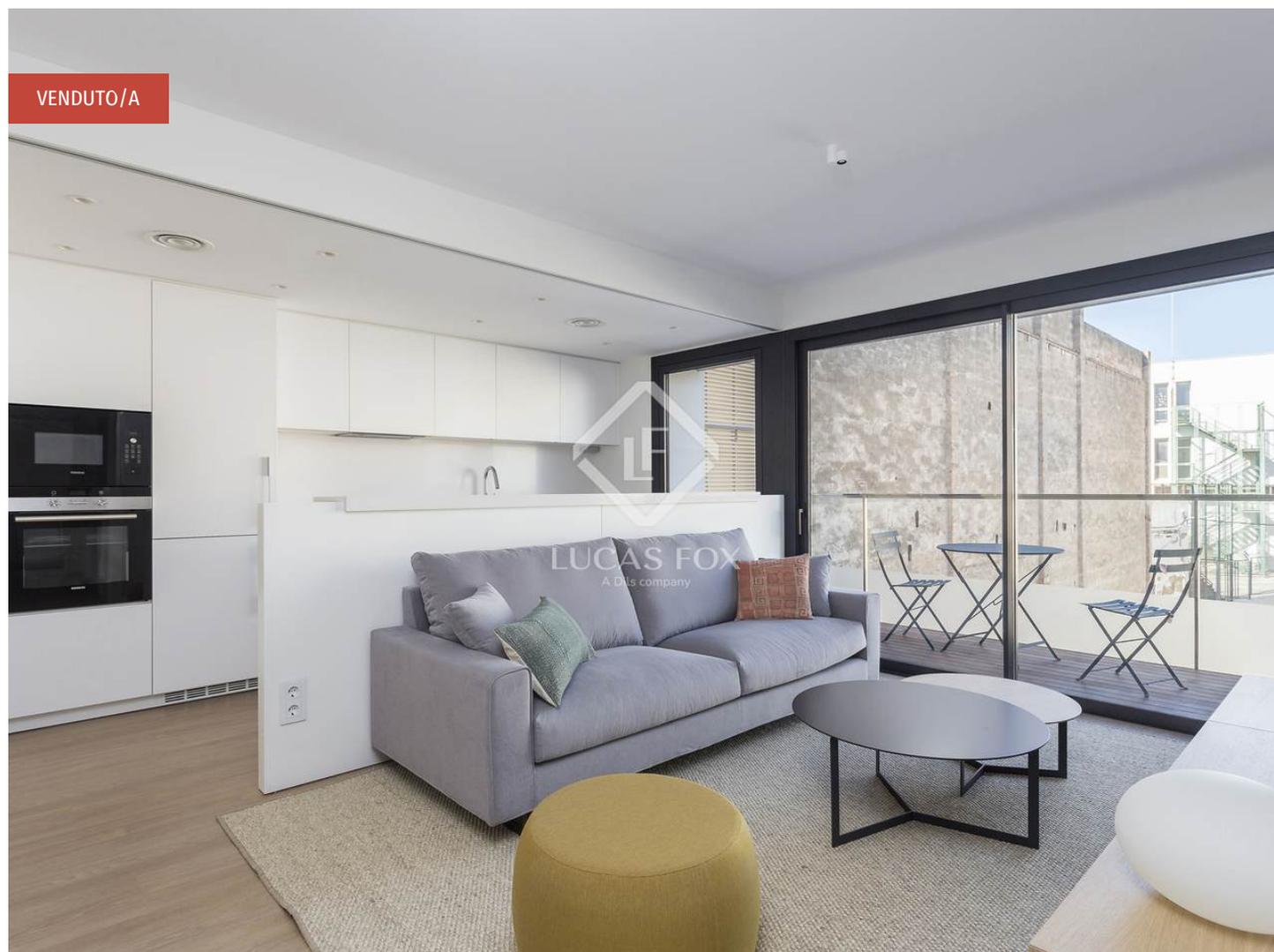


425.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 7m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**82m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**7m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

425.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 7m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **82m<sup>2</sup>** Planimetrie    **7m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Bellissimo appartamento nuovissimo al secondo piano in vendita a una strada dalla spiaggia, nel centro di Sitges.**

Questo appartamento, appartato in una strada tranquilla nella zona di San Sebastián, si trova al secondo piano ed è a una sola strada dalla spiaggia, in una posizione perfetta per godersi tutto ciò che Sitges ha da offrire. Questa casa fa parte di un fantastico nuovo sviluppo che dispone di parcheggio, una piccola sala fitness e una meravigliosa terrazza sul tetto della comunità con un'area chill-out e una piscina.

Entrando, andiamo nell'ampio soggiorno e nella cucina aperta sul lato destro. Ha grandi finestre che si aprono su un ampio terrazzo. La cucina a pianta aperta è separata dal soggiorno da un comodo bancone all'americana, e dispone di un forno Siemens e forno a microonde integrati e di un ripostiglio separato.

Dal disimpegno si accede ad un bagno familiare con vasca e doccia, a due camere singole, e quindi alla camera padronale con armadio a muro.

Una grande opportunità per acquistare una casa di nuova costruzione ad alta efficienza energetica nel cuore di questa affascinante città costiera a un prezzo interessante.

Ideale per acquirenti alla ricerca sia di prima residenza che di casa vacanze. È anche un'opportunità interessante per gli investitori che cercano un buon rendimento.

È possibile acquistare l'appartamento arredato e si può acquistare un posto auto custodito nello stesso edificio.

Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/sit17075](https://lucasfox.it/go/sit17075)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

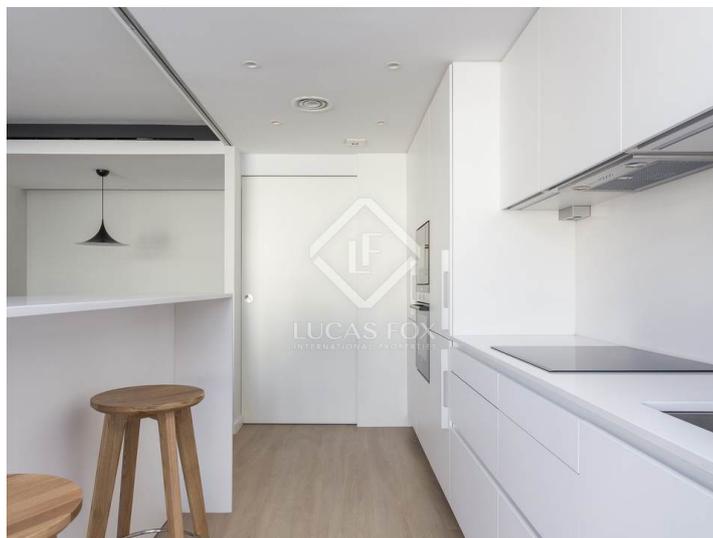
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

425.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 7m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**82m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**7m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna