

449.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Olivella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	267m²	770m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

449.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Olivella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	267m²	770m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna, luminosa e ariosa con 4 camere da letto con licenza turistica, piscina privata e splendida vista sulle montagne, in vendita a Mas Mestre, a soli 10 minuti di auto da Sitges.

Questa casa soleggiata e moderna si trova vicino all'ingresso dell'urbanizzazione Mas Mestre e offre un facile accesso da Sitges. Entriamo nel terreno di 770 m² attraverso porte elettriche che conducono all'ingresso, al doppio garage e alla porta principale. Da qui possiamo anche accedere alla piscina.

La porta principale ci conduce in una hall con accesso al garage alla fine, oltre a un bagno completo e una camera singola / ufficio. Girando a sinistra accediamo a un ampio soggiorno con camino, dal quale è possibile uscire dalla piscina e dalla terrazza attraverso due doppie porte. C'è una cucina spaziosa, abbastanza grande da mangiare, vicino alla sala da pranzo. Sarebbe facile unire entrambi gli spazi per creare una cucina-sala da pranzo più ampia.

La piscina e il giardino offrono diverse aree ombreggiate. C'è un portico coperto da un lato e una sala da pranzo all'aperto dall'altro lato, da cui si può godere il sole pomeridiano e tramonti sulle colline. A pochi passi da un ampio giardino. È anche possibile aprire il seminterrato su questo lato della casa.

Al primo piano troviamo una grande camera matrimoniale con terrazza privata, abbastanza grande da installare una pergola e una zona relax. A lato c'è una seconda camera matrimoniale, seguita da un nuovo bagno rinnovato, una terza camera matrimoniale con armadi a muro e aria condizionata, e infine la camera matrimoniale con aria condizionata, terrazza privata con vista sul tramonto, una zona spogliatoio e un bagno nuovissimo.

Va anche notato che la casa ha una doccia esterna, riscaldamento centralizzato, sistema di allarme e persiane in tutta la casa che bloccano completamente la luce.

Dal momento che la casa ha una licenza turistica, hai la possibilità di usarla come residenza principale o come casa per le vacanze, che può fornirti un reddito aggiuntivo quando non la usi.



lucasfox.it/go/sit20703

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza,
Garage privato, Parcheggio, Allarme,
Aria condizionata, Armadi a muro,
Caminetto, Riscaldamento,
Si accettano animali domestici,
Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

449.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Olivella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	267m²	770m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna