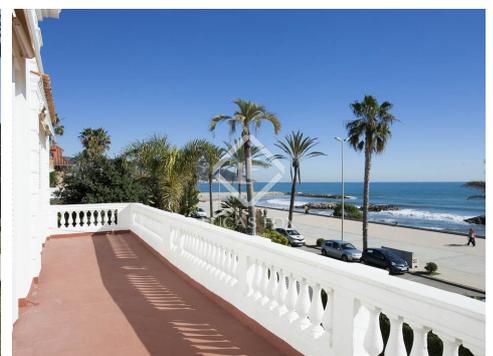


Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	5	700m²	1.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 Bedrooms **5** Bathrooms **700m²** Planimetrie **1.200m²** Plot size

DESCRIZIONE

Occasione unica per acquisire una magnifica proprietà d'epoca con 8 camere da letto, giardino e piscina sul Paseo Marítimo de Sitges.

Proprio di fronte alla spiaggia, sul lungomare di Sitges, a 10 minuti dal centro, troviamo questa bellissima villa coloniale di 700 m² costruita all'inizio del XX secolo. La proprietà appartiene da sempre alla stessa famiglia, che l'ha mantenuta con amore.

La splendida facciata bianca esposta a sud ha una meridiana e finestre con tradizionali persiane a doghe, che si affacciano sul Mediterraneo e sul lungomare con palme. Sul retro troviamo un bel giardino pianeggiante con prato e piscina privata.

Entrando nella villa osserviamo gli impressionanti soffitti alti della sala che si aprono attraverso le porte di vetro di un ampio soggiorno. Questo spazio offre una vista spettacolare sul mare e dispone di 4 diversi ambienti connettore con archi e doppie porte. Qui troviamo 3 camini e finestre su tutti e 4 i lati, che consentono l'ingresso di abbondante luce naturale. Le doppie porte collegano questa zona giorno con la terrazza anteriore e il giardino sul retro privato. Su questo piano troviamo anche un bagno di cortesia e l'area di servizio.

Il primo piano dispone di 6 camere matrimoniali e la fantastica camera matrimoniale con vista sul mare e sul giardino, una terrazza privata e un bagno privato, a cui è possibile accedere anche da un'altra camera da letto. Un bagno di famiglia completo completa questo piano. Tutte le camere hanno armadi a muro e sono disposte lungo un lungo corridoio con soffitti molto alti.

Il secondo e ultimo piano della villa ospita una piccola camera matrimoniale nella torre con bagno privato, e salendo alcune scale raggiungiamo la grande terrazza sul tetto con una vista spettacolare da tutti i lati.

Nel seminterrato troviamo una grande cucina con zona pranzo per il servizio, una camera da letto, un bagno, una lavanderia e 2 grandi magazzini che potrebbero essere convertiti in una sala giochi, home cinema o palestra, per esempio. Inoltre, il garage offre 2 posti auto.

Questa squisita villa sarebbe l'ideale per le famiglie in cerca di una casa lussuosa e unica o di una seconda residenza con un ritorno molto elevato per affitti turistici.



lucasfox.it/go/sit2143

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

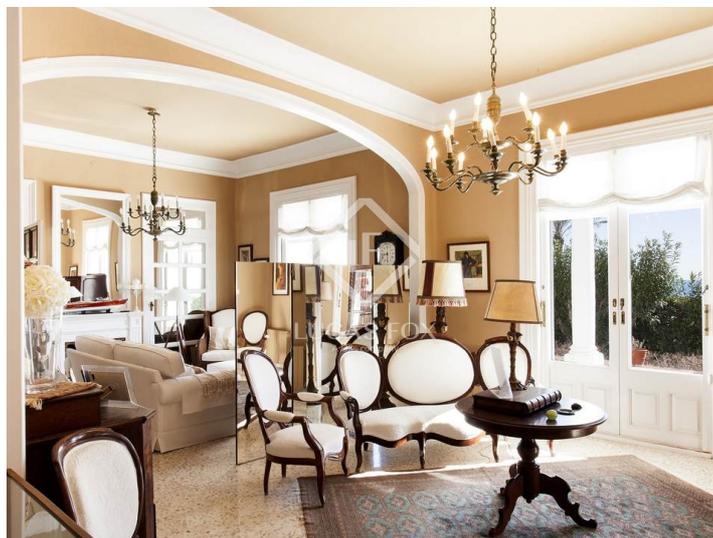
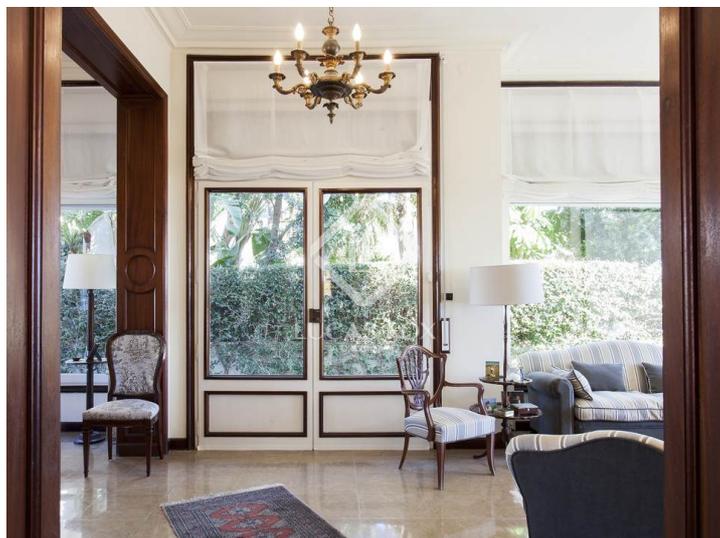
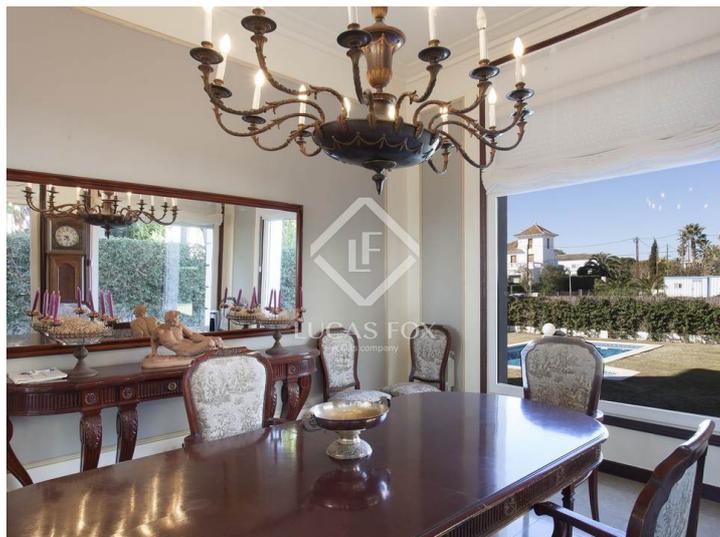
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	5	700m²	1.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Un'occasione unica per acquisire una proprietà storica unica in una posizione privilegiata, sul lungomare di Sitges.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna