1.125.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 300m² in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| 7 | 4 | 384m² | 456m² | 300m² |
|---|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Giardino |

## Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**1.125.000 €** Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 300m² in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| 7 | 4 | 384m² | 456m² | 300m² |
|---|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Giardino |

## DESCRIZIONE

### Attraente grande villa familiare con splendida vista, in vendita a Quint Mar, a 5 minuti dal centro di Sitges.

Questa villa si distingue per il suo design contemporaneo e le splendide viste sul mare. È la casa di famiglia ideale a Quint Mar, una tranquilla zona residenziale sulle colline che circondano Sitges, a soli 5 minuti di auto da questa incantevole città di mare.

Questa maestosa villa è distribuita su tre piani. La porta principale si trova al livello della strada con le scale che conducono al piano inferiore e alla piscina.

Al piano di accesso troviamo un imponente soggiorno con grandi finestre e una grande terrazza con una splendida vista sulla città di Sitges e sul mare. Sullo stesso piano, c'è una camera da letto matrimoniale o un ufficio, un bagno e una spaziosa cucina con molta luce naturale e zona lavanderia.

Dal soggiorno si accede al piano inferiore, dove troviamo una grande sala polivalente, due camere matrimoniali e un bagno. Poiché la camera ha accesso diretto alla piscina, è ideale come salotto estivo, parco giochi o può anche essere abilitata come appartamento indipendente dal resto della casa. È uno spazio eccezionale con molte possibilità.

La piscina 10 x 4 m gode del sole tutto il giorno e offre splendide viste.

Dal piano principale si accede da un'ampia scala con una grande finestra al piano superiore dove troviamo la camera da letto principale, impressionante e spaziosa. La camera da letto ha un bagno con vasca / doccia, doppio lavandino e WC separato e beneficia di ampie finestre e porte scorrevoli che conducono ad una terrazza privata con una magnifica vista a 180 gradi sul mare e sulle montagne.

Questo piano ha anche altre tre camere da letto matrimoniali, una con accesso ad una terrazza privata e altre con vista sul mare. C'è un ulteriore bagno di famiglia che condividono tutte e tre le camere.

Finalmente la casa è completata da un garage eccezionale con una capacità di 4 auto.

lucasfox.it/go/sit22390

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

## Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

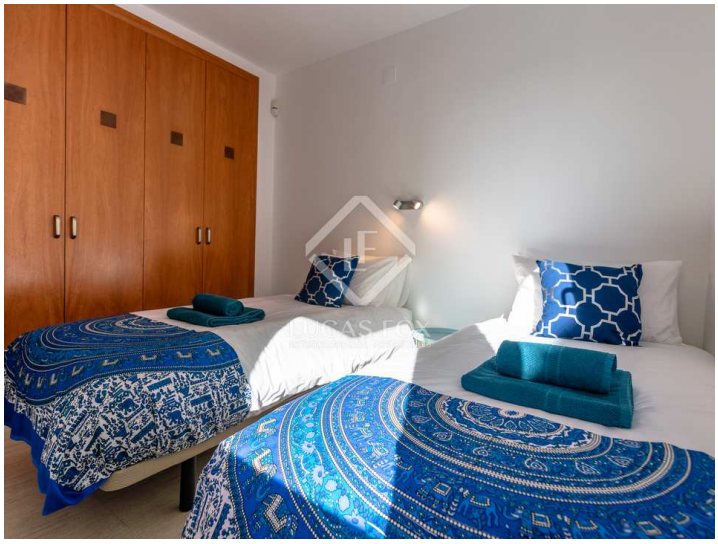
1.125.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 300m² in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| 7 | 4 | 384m² | 456m² | 300m² |
|---|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Giardino |

Questa splendida villa di design vicino a Sitges offre splendide viste panoramiche sul mare da tutte le parti della casa ed è attentamente progettata su 3 piani per sfruttare al meglio la sua posizione privilegiata.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna