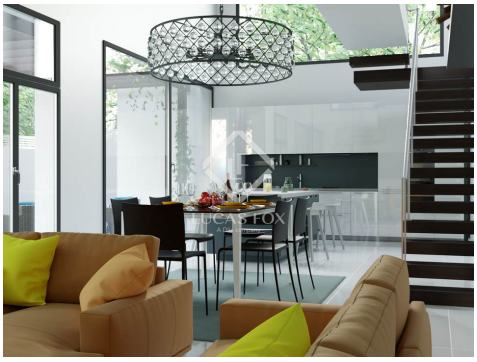
710.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 353m² in vendita a Sant Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	4	306m²	464m²	353m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

710.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 353m² in vendita a Sant Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	4	306m²	464m²	353m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Nuovissima villa moderna in vendita esclusivamente a 5 minuti di auto da Sitges. Consegna: quarto trimestre 2022.

Opportunità imbattibile di acquisire un'impeccabile villa di nuova costruzione di 300 m² su un terreno pianeggiante di circa 465 m² con splendide viste sulla natura. Si trova a 5 minuti di auto da Sitges, con tutti i servizi, la spiaggia e la stazione ferroviaria.

La conclusione dei lavori è prevista per il quarto trimestre del 2022 e la disposizione interna, così come le finiture, possono essere personalizzate per adattarsi all'acquirente, a seconda dello stato dei lavori.

Si accede alla villa attraverso il piano nobile, dove si trova l'ampio soggiorno-pranzo con la meravigliosa cucina moderna con vista e accesso al giardino e alla piscina; ideale per tenere d'occhio i bambini durante la preparazione dei pasti. Sullo stesso piano troviamo due ampie camere da letto, un bagno completo e un wc di cortesia.

Una scala ci porta al primo piano, dove troviamo tre camere matrimoniali, una delle quali con il proprio bagno, e un secondo bagno per le altre due camere. Tutte le camere sono spaziose e godono di molta luce naturale e terrazze.

All'esterno della casa troviamo ampie terrazze, aree giardino e una piscina.

La casa dispone di riscaldamento e aria condizionata. Si precisa inoltre che è in classe energetica A. La villa si presenta con finiture moderne ed eleganti. È un'architettura basata sul minimalismo, con linee pulite, pareti bianche e in legno incontaminate e stanze spaziose che rendono questa casa un luogo perfetto in cui vivere. Inoltre, grazie alle sue ampie finestre, gode di molta luce naturale. Il nuovo proprietario dovrà solo trasferirsi e organizzare le proprie cose.

Una casa unica nella zona con grande intimità e privacy, ad un prezzo molto competitivo. Ideale per una famiglia che vuole vivere vicino a Sitges.

lucasfox.it/go/sit23460

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

710.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 353m² in vendita a Sant Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	4	306m²	464m²	353m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna