

€495,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	199m²	1,043m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

€495,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	199m²	1,043m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Villa in stile mediterraneo, pronta per trasferirsi, con piscina riscaldata e eccellenti viste panoramiche sulle montagne in vendita situata sulle colline vicino a Sitges.

Questa bellissima villa in stile mediterraneo è stata ristrutturata negli ultimi anni e oggi è un'ottima opportunità per chi cerca una casa pronta a trasferirsi e dove poter godere della tranquillità delle colline alle spalle di Sitges, ma vicino a tutti servizi in zona.

La casa offre 3 camere da letto, con la possibilità di abilitare quello che attualmente è l'ufficio come una quarta camera da letto, 2 bagni e una nuova cucina. L'intera zona giorno offre l'accesso diretto ad un ampio terrazzo con zona chill-out parzialmente coperta, così da poter godere di questo spazio esterno tutto l'anno. Al livello inferiore dell'area esterna troviamo una grande piscina riscaldata con idromassaggio, una terrazza per prendere il sole e una cucina con zona pranzo esterna.

Entrando in casa attraverso il primo piano, troviamo la camera matrimoniale con bagno privato, antibagno e terrazzo. Più avanti, ci sono altre due camere da letto e un bagno di famiglia.

Al piano nobile si trovano il soggiorno e la cucina semiaperta, entrambi ben collegati all'ampio terrazzo esterno. Su questo piano c'è un ufficio in casa, un bagno per gli ospiti e la lavanderia.

All'esterno, a livello strada, è presente un parcheggio privato e diversi ripostigli. Nella parte inferiore si trova un ampio terrazzo con piscina e bagno, mentre su un lato della casa si trova un'area verde, ideale per coltivare il proprio giardino.

Nel caso si voglia utilizzare la casa come investimento per affitti vacanze di breve durata, è possibile richiedere la necessaria licenza.

Un'ottima opportunità per acquisire una casa famiglia come prima residenza durante tutto l'anno, come casa per il fine settimana o come casa per le vacanze per disconnettersi.



lucasfox.it/go/sit24996

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Piscina climatizzata, Terrazza, Jacuzzi, Luce naturale, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Interno, Pannelli solari, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

€495,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	199m²	1,043m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna