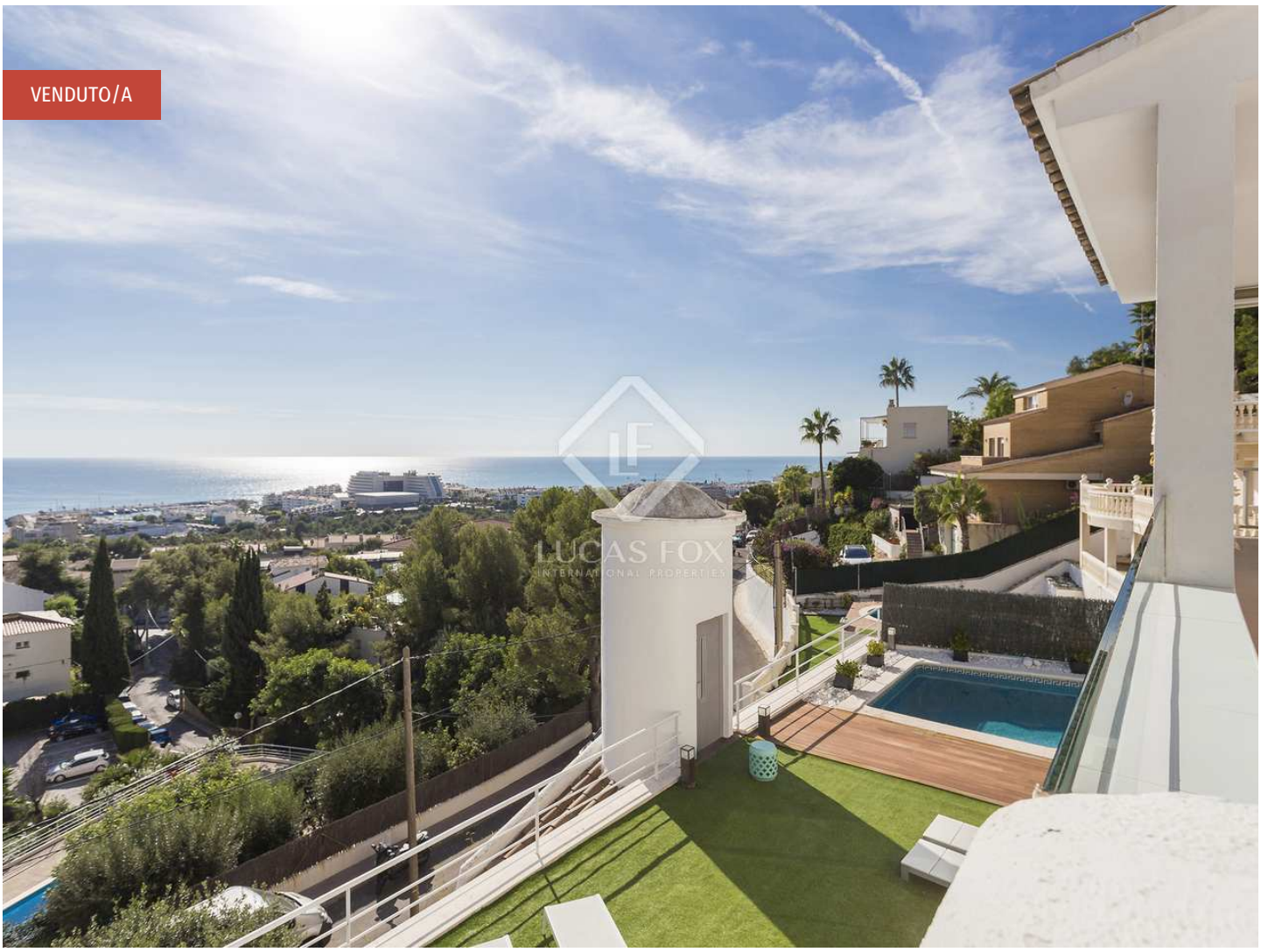
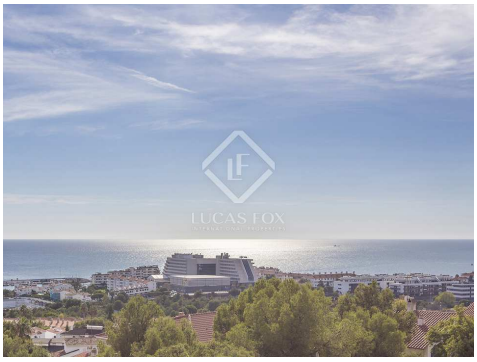
1.475.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.475.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa di lusso pronta a muoversi esposta a sud e con una vista spettacolare sul mare nella prestigiosa zona residenziale di Levantina a Sitges.

Situata in una delle posizioni privilegiate sulla collina nel famoso quartiere Levantina di Sitges, questa immacolata villa esposta a sud è la casa dei sogni perfetta.

Ampi spazi esterni privati circondano la casa e comprendono un'ampia terrazza frontale con una grande piscina. A lato c'è un'ampia zona pranzo - barbecue esterna coperta, e sul retro della proprietà troviamo un'oasi verde con alberi da frutto. Le aree di intrattenimento all'aperto sono l'ideale per sfruttare al meglio il famoso microclima mediterraneo della zona e godersi la pace e la vista che la zona offre.

Dopo aver parcheggiato l'auto nel garage per 2 posti al piano terra, l'ascensore porta alla zona giardino, che è collegata alla zona giorno principale salendo una scala.

Entrando in casa, arriviamo alla spaziosa zona giorno – pranzo con camino dal design moderno e accesso all'ampio terrazzo antistante la casa, da cui si gode una spettacolare vista mare. C'è la cucina semi aperta completamente attrezzata con zona pranzo separata e più avanti c'è la prima camera matrimoniale e un bagno. Questo livello è rifinito con pavimentazione in microcemento con riscaldamento a pavimento.

Salendo le scale, entriamo nella zona notte al secondo piano, con pavimentazione rifinita in legno massello. La camera da letto principale con terrazza privata vanta una cabina armadio e un favoloso bagno privato. Più avanti ci sono altre due camere matrimoniali, una delle quali ha un terrazzo privato e un bagno di famiglia.

Al piano sottostante la zona giorno. troviamo una palestra completamente attrezzata, un sogno che diventa realtà per chi ama allenarsi a casa.

Questa proprietà viene venduta completamente arredata (inclusa nel prezzo), il che la rende pronta per trasferirsi in casa tutto l'anno o da utilizzare come fantastica seconda residenza per godersi i fine settimana e le vacanze come fuga dalla frenetica vita cittadina.

Attualmente la casa è affittata e non è disponibile per una visita in loco fino al 31 marzo 2023. Per avere un'idea della proprietà, è disponibile su richiesta un video di presentazione.

lucasfox.it/go/sit25587

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Parquet, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.475.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna