

695.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Bedrooms **3** Bathrooms **130m²** Built size **95m²** Terrazza



VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

695.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Bedrooms **3** Bathrooms **130m²** Built size **95m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Questo attico, idealmente situato all'ultimo piano nella nuova urbanizzazione di La Plana a Sitges, comprende 2 terrazze con vista sul mare, nonché una piscina e un giardino comuni, rendendolo ideale per le famiglie.

A La Plana, una zona ambita con una posizione ideale, troviamo questo magnifico attico di 130 mq con vista mozzafiato. La casa, con le sue eleganti facciate bianche, è stata ultimata nel 2017 e gode di splendide finiture. Dalle tapparelle elettriche agli interruttori, l'intero attico è aggiornato.

Entriamo in questo duplex attraverso il piano nobile e arriviamo ad un caldo corridoio che conduce alle diverse zone giorno. Alla nostra destra troviamo l'ingresso diretto alla cucina di nuova installazione dotata delle più moderne attrezzature. Poco più in là troviamo anche il soggiorno con pavimento in parquet, attiguo alla cucina, ricco di vetrate che garantiscono molta luce e vista mare e colline grazie all'orientamento sud-ovest. Dal soggiorno si accede ad un primo terrazzo di 16 mq. Si noti che è possibile aprire la cucina sul soggiorno per chi vuole godere di uno spazio più aperto.

A sinistra del corridoio si trova la zona notte, composta da 2 camere matrimoniali e un bagno di buone dimensioni. Poi in fondo al corridoio si trova la camera da letto principale con il proprio bagno. Tutte queste camere accoglienti sono anche esposte a sud-ovest e hanno vista sul mare. C'è un'ulteriore cabina armadio nel corridoio, per offrirti più spazio di archiviazione.

Saliamo al piano superiore tramite una scala dal corridoio e troviamo un ampio locale inondato di luce che può essere utilizzato come camera da letto, ufficio, sala giochi o qualsiasi cosa si desideri, con l'aggiunta di un ulteriore bagno. Questa camera, anch'essa dotata di ampie finestre, dà accesso al maestoso terrazzo di 80 mq.

Questa enorme terrazza ha una magnifica vista senza ostacoli e riceve molta luce solare. Il pavimento è stato progettato per essere sempre asciutto e c'è abbastanza spazio per tavoli da pranzo, lettini, Jacuzzi e altro ancora. Il residence offre anche un ampio giardino e una piscina esposta a sud.



lucasfox.it/go/sit27475

Vista sul mare, Piscina, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Accesso per sedia a rotelle, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

695.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **3** **130m²** **95m²**
Bedrooms Bathrooms Built size Terrazza

Un autentico gioiello nel centro di Sitges e vicino a tutto ciò di cui hai bisogno: scuole, negozi e centro città. Ideale per famiglie.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna