

789.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 573m<sup>2</sup> in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>699m<sup>2</sup></b>	<b>573m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**789.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 573m<sup>2</sup> in vendita a Levantina**

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>699m<sup>2</sup></b>	<b>573m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

## **Casa con 5 camere da letto con vista mozzafiato, giardino e piscina in vendita a Quint Mar, Sitges.**

Accediamo a questa casa direttamente attraverso il garage di 52 m<sup>2</sup>, che è abbastanza grande da ospitare due auto e offre anche spazio di archiviazione.

Nelle vicinanze si trova l'area della piscina, che offre una magnifica vista sull'intera baia di Sitges. Questo tranquillo spazio alberato intorno alla piscina vi permetterà di rilassarvi in completa privacy.

La porta d'ingresso della casa lascia il posto a un ampio soggiorno-pranzo di 46 m<sup>2</sup> con grandi finestre che offrono una splendida vista sul mare e sul parco del Garraf e accesso alla terrazza. e che danno accesso alla bellissima terrazza. Sul lato del giardino, c'è una grande cucina arredata che offre anche una vista sul mare.

Sempre al piano terra troviamo un primo bagno e poi una camera da letto con affaccio sul giardino che può fungere anche da ufficio.

Il primo piano è composto da un disimpegno che conduce a due camere matrimoniali, entrambe con vista mare e armadio a muro. Queste due camere hanno accesso ad un ampio bagno che si affaccia sul giardino.

Dal pianerottolo si accede anche alla suite padronale che comprende uno spogliatoio, un bagno con doccia e vasca da cui si ha una magnifica vista sul mare e sull'intera baia di Sitges. Successivamente, troveremo la camera da letto e la sua terrazza con una magnifica vista sul mare e sul Parco del Garraf.

Dal pianerottolo del primo piano si può salire anche alla seconda altezza, che è composta da un ampio locale di 35 mq. Questa stanza è molto versatile e può fungere da sala giochi, camera da letto o ufficio.

Il giardino che circonda la casa è abbastanza alberato e offre una vista sul mare e l'accesso diretto attraverso una porta al parco del Garraf, così da poter godere di piacevoli passeggiate nella natura nei fine settimana.

Sebbene la casa trarrebbe vantaggio da un aggiornamento, ha molte potenzialità per diventare una casa ideale.



[lucasfox.it/go/sit29169](https://lucasfox.it/go/sit29169)

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Tetto alto, Allarme, Armadi a muro, Balcone, Cucina attrezzata, Da Ristrutturare, Esterno, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna



**789.000 € Casa / Villa - Venduto/a**  
**casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 573m<sup>2</sup> in vendita a Levantina**

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>699m<sup>2</sup></b>	<b>573m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna