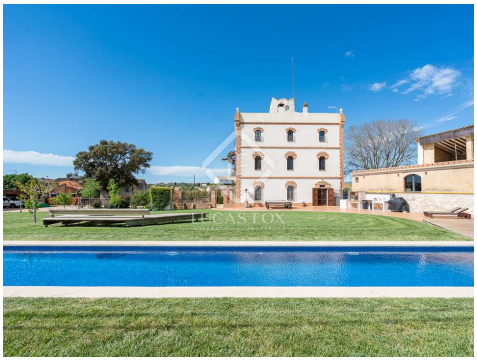
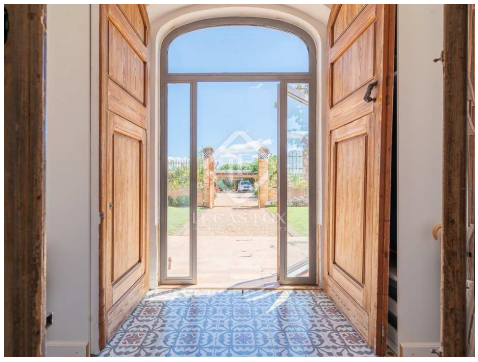
1.950.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Penedès

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08736

7	7	768m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.950.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Penedès

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08736

7	7	768m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Stupenda dimora storica recentemente ristrutturata con ampio giardino e bodega immersa tra i vigneti di El Penedès

Questa splendida dimora imponente, situata in una posizione privilegiata, è circondata da vigneti con splendide viste ininterrotte su Montserrat in lontananza.

La casa è stata recentemente completamente ristrutturata con un raffinato mix di caratteristiche d'epoca e design più contemporaneo, compresi ampi spazi open space su ogni piano, grandi soffitti alti 4 metri e impianti elettrici e idraulici professionali. Si accede alla proprietà attraverso il giardino antistante che ci porta attraverso grandi porte ad arco in legno al corridoio, che a sua volta si apre su un'enorme zona giorno open space di 160 m² che comprende una cucina/pranzo a pianta aperta e sala da pranzo su un unico piano. lato e soggiorno e biblioteca dall'altro lato. Lo spazio luminoso con soffitti alti è circondato dalle grandi finestre originali ma rinnovate, che inondano lo spazio di luce naturale.

La scala in graniglia ci porta al primo e al secondo piano, dove troviamo 6 ampie camere da letto, tutte con bagno en-suite. L'ampia suite principale di 65 m² dispone di un proprio bagno/stanza a pavimento e di una cabina armadio. C'è anche un grande ufficio e una seconda camera matrimoniale su questo piano. Il secondo piano è uno spazio autonomo con un proprio soggiorno, angolo cottura e 4 camere da letto. L'ultimo piano costruito nella torre è uno spazio relax di 16 m² che vanta una vista a 360 gradi sulla splendida campagna circostante.

La villa dispone anche di una propria cantina e cantina (bodega) con una produzione attuale di spumante bianco, spumante rosa e vino rosso di 3000 bottiglie ma con una capacità di produrne fino a 30.000. E' dotato di tutti i macchinari e perfettamente funzionante. Questa proprietà offre il lusso di essere circondata da vigneti senza la responsabilità di possederli, dando la libertà di procurarsi le migliori uve come e quando richiesto, come molti dei produttori di vino locali che si concentrano sulla viticoltura, acquistando uva da diversi agricoltori ogni anno. Sopra questa bodega c'è un ampio spazio di intrattenimento di 100 m² con cucina estiva, camino e bagno. C'è anche un garage, un parcheggio coperto e un parcheggio per oltre 15 auto.

lucasfox.it/go/sit35196

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Vigneti, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.950.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Penedès

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08736

7	7	768m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il bellissimo giardino paesaggistico di 2.700 m² con terrazze, prato, roseto e una spettacolare piscina di acqua salata lunga 20 metri è accessibile direttamente dalla casa e dagli edifici. E' presente un impianto di irrigazione che utilizza l'acqua del pozzo per il giardino, il frutteto, gli ulivi e le aiuole rialzate.

Questa splendida proprietà merita una visita e sarebbe una superba casa di campagna o rifugio di campagna poiché in precedenza aveva una licenza turistica che poteva essere facilmente reintegrata.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.950.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Penedès

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08736

7	7	768m²	2.687m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna