

530.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Olivella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>859m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

530.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Olivella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **240m<sup>2</sup>** Planimetrie      **859m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Eccellente e spaziosa casa di famiglia immersa nel Parco Naturale del Garraf, a 20 minuti di auto dalla vivace e cosmopolita città di Sitges.

Entriamo nel corridoio di questa spaziosa casa familiare a Olivella per trovare un ampio soggiorno e sala da pranzo a pianta aperta. Da qui possiamo uscire in giardino e goderci la vista mozzafiato seduti all'ombra del pergolato che si affaccia sull'invitante piscina. Convenientemente, la cucina indipendente completamente attrezzata si trova accanto allo spazio abitativo. A questo livello si trova anche un bagno per gli ospiti, con una sala TV/ufficio proprio dietro l'angolo.

L'ampio garage doppio è accessibile sia dall'interno della casa che dall'ingresso principale fuori dal vialetto.

Mentre saliamo l'ampia scala, troviamo 3 camere matrimoniali. La master suite ha una cabina armadio e il proprio bagno en-suite C'è una terrazza che conduce da questa camera da letto con favolose viste sul paesaggio mediterraneo.

Ci sono due camere doppie per bambini che condividono un'altra generosa terrazza, sempre con una splendida vista pur rimanendo completamente private per prendere il sole o rilassarsi e leggere un libro. C'è anche un bagno di famiglia su questo piano.

Questa spaziosa casa familiare con il suo fantastico bar all'aperto e la piscina è perfetta per una famiglia che si trasferisce e cerca di vivere lo stile di vita mediterraneo, o addirittura come una seconda casa dove godersi le vacanze e infinite ore in piscina con barbecue e feste al bar tutto l'anno.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/sit35642](https://lucasfox.it/go/sit35642)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

530.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Olivella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>859m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna