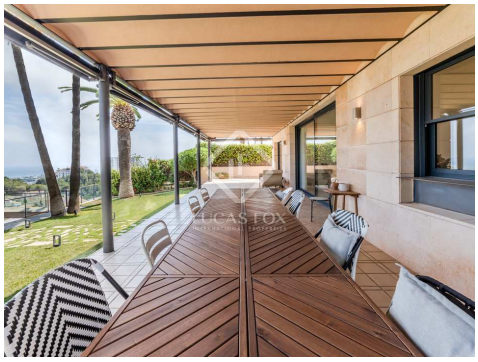
2.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa contemporanea recentemente ristrutturata con finiture di alto livello e ampio giardino che vanta spettacolari viste sul mare e sulle montagne ea soli 15 minuti a piedi dalla città di Sitges e dalle sue spiagge.

Entriamo in questa fantastica proprietà salendo i gradini dalla strada o tramite l'ascensore a cui si accede dal garage. Il livello d'ingresso ci porta alla bellissima piscina con una zona relax a un'estremità.

Poi saliamo ancora un paio di gradini attraverso il grazioso giardino fino ad un ampio portico coperto che corre lungo tutta la facciata e offre splendide viste sul mare. Lungo il fianco della casa si trova il grande portone d'ingresso in legno che immette direttamente nel soggiorno open space diviso in due metà da una colonna centrale e con una parete in vetro che conduce al portico coperto. C'è anche una sala da pranzo designata che conduce fuori dal soggiorno. A sinistra dell'ingresso si trova una piccola camera da letto di servizio e un bagno, mentre all'altra estremità dello spazio abitativo troviamo la spettacolare cucina contemporanea con una grande isola centrale ed elettrodomestici Bosch integrati. C'è una piccola zona dispensa che ha i frigoriferi e altri armadi, poi un ripostiglio separato con accesso diretto all'esterno.

Una scala in marmo ci porta al primo piano dove troviamo un altro spazio abitativo con una parete di vetro che conduce ad un enorme terrazzo. Ad un'estremità di questo piano troviamo la master suite con un bellissimo bagno con ampia cabina doccia e vasca autoportante. All'altra estremità troviamo un'altra camera matrimoniale e un bagno in comune con una camera matrimoniale più piccola o spazio ufficio.

L'ultimo piano ospita un immenso open space con finestre su tutti e 3 i lati. Su ciascuna estremità si trovano stanze separate che potrebbero essere utilizzate come ulteriori camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno. Questo piano ha anche uno spazio cortile recintato e una cucina/bar a pianta aperta recentemente installata. È inoltre prevista l'installazione di un caminetto sospeso.

lucasfox.it/go/sit37254

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa straordinaria proprietà vanta anche uno studio d'artista davvero impressionante con ingresso privato e accesso diretto dalla casa. Si tratta di un enorme spazio luminoso con soffitti a doppia altezza a cui potrebbe essere facilmente aggiunto un altro piano. Un futuro proprietario potrebbe sempre trasformare questo spazio in un'ulteriore abitazione o in uno spazio di lavoro separato. Ci sono infinite possibilità.

L'attuale garage ospita 2 auto con colonnina di ricarica elettrica. Poiché questo spazio è a doppia altezza, è possibile installare un montauto per 2 auto aggiuntive, se necessario.

Oltre alla splendida casa in sé, questo ampio terreno si erge fiero in uno dei punti più alti di Vallpineda, offrendo splendide viste sul mare e sulle montagne. Il retro della proprietà, dove troviamo un grazioso giardino di cactus, si apre direttamente su un parco naturale, perfetto per fare esercizio o portare a spasso i cani.

L'intera proprietà è stata recentemente sottoposta ad una vasta ristrutturazione, trasformandola da una casa datata in un'elegante villa contemporanea. Sarebbe una meravigliosa casa di famiglia, ma anche una favolosa casa/spazio di lavoro grazie all'eccellente monolocale.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna