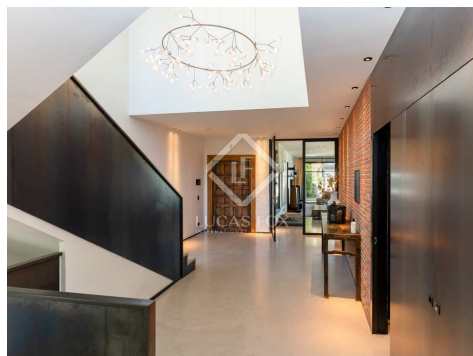


Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	650m²	1.750m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Bedrooms **6** Bathrooms **650m²** Planimetrie **1.750m²** Plot size

DESCRIZIONE

Splendida casa di design contemporaneo recentemente ristrutturata con finiture raffinate e di alto livello in tutto e un'enorme piscina e area di intrattenimento, situata nella zona più prestigiosa di Sitges con vista sul mare e sul campo da golf.

Entriamo in questa deliziosa proprietà attraverso la grande porta antica in legno che ci conduce in un ampio ingresso a doppia altezza. Qui troviamo anche il bagno per gli ospiti e gli armadi a muro.

Una grande porta in vetro e ferro ci introduce nello spazio abitativo con grandi finestre su 4 lati con vista sulla piscina e vista sul campo da golf e sul mare sullo sfondo e un impressionante impianto audio B&O. Questa zona ospita anche la moderna cucina Boffi in stile industriale con una grande isola cucina ed elettrodomestici Gaggenau di qualità, nonché un proprio sistema audio TV. C'è un lungo tavolo di legno che può ospitare almeno 16 persone nella sala da pranzo. Il ripostiglio è in un piccolo locale annesso alla cucina con lavatrice e asciugatrice Miele, fabbricatore di ghiaccio e grande congelatore.

L'altra estremità dell'androne ci conduce attraverso un'altra porta in vetro e ferro alla zona notte dove troviamo 3 camere matrimoniali di generose dimensioni, una con bagno en-suite e un ulteriore ampio bagno in comune oltre ad armadi a muro.

Salendo le scale al primo piano, raggiungiamo l'imponente suite principale con grandi porte a vetri che conducono ad un'enorme terrazza privata da cui godere della splendida vista. C'è un ampio bagno privato con attraenti lavandini in marmo grigio e una grande cabina doccia. La cabina armadio completa questo spazio.

Il piano seminterrato ospita un enorme garage con un montavivande per portare la spesa direttamente in cucina, oltre a vari ripostigli e una cabina armadio in cui riporre gli abiti fuori stagione. Questo piano beneficia di molta luce naturale grazie al grande pozzo di luce. Su questo piano troviamo un ampio spazio ufficio, un'enorme sala di intrattenimento con home cinema e tavolo da biliardo e gradini che conducono allo spazio di intrattenimento esterno con un attraente bar coperto, 3 piccoli frigoriferi, macchina per i cubetti di ghiaccio, lavastoviglie professionale Winterhalter e un suono impressionante sistema.



lucasfox.it/go/sit38326

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	650m²	1.750m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'esterno sul retro della casa, così come l'area di intrattenimento sommersa, ha splendidi giardini paesaggistici e un annesso separato. Nella parte anteriore della proprietà troviamo l'enorme piscina di acqua salata (12 x 7,5 m), varie aree salotto e una zona relax coperta con vista sulla piscina. C'è anche una vasca idromassaggio, doccia calda e fredda, 2 pergolati in acciaio e 3 grandi tende da sole per la protezione dal sole.

Questa incredibile proprietà è il meglio che Sitges ha da offrire grazie alla sua posizione privilegiata, viste mozzafiato e finiture di design di alto livello che includono pavimenti in cemento lucido, ringhiere in acciaio nero in stile industriale e porte in vetro e ferro, grandi finestre in vetro con persiane in acciaio inclinabili e muri di mattoni rossi a vista. La proprietà beneficia anche di un sofisticato sistema domotico, impianto di diffusione sonora integrato sia all'interno che all'esterno, nonché un sistema di allarme Telecta con 9 telecamere.

C'è anche la possibilità di acquisire questa proprietà con la maggior parte dei mobili e degli elettrodomestici di design su misura.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	650m²	1.750m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna