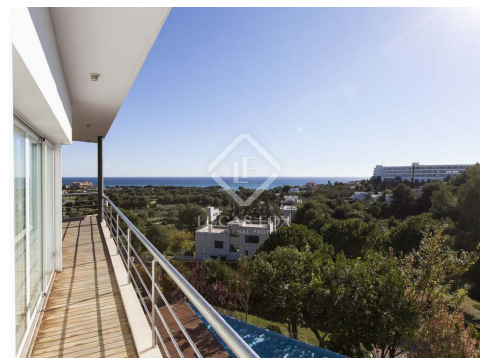
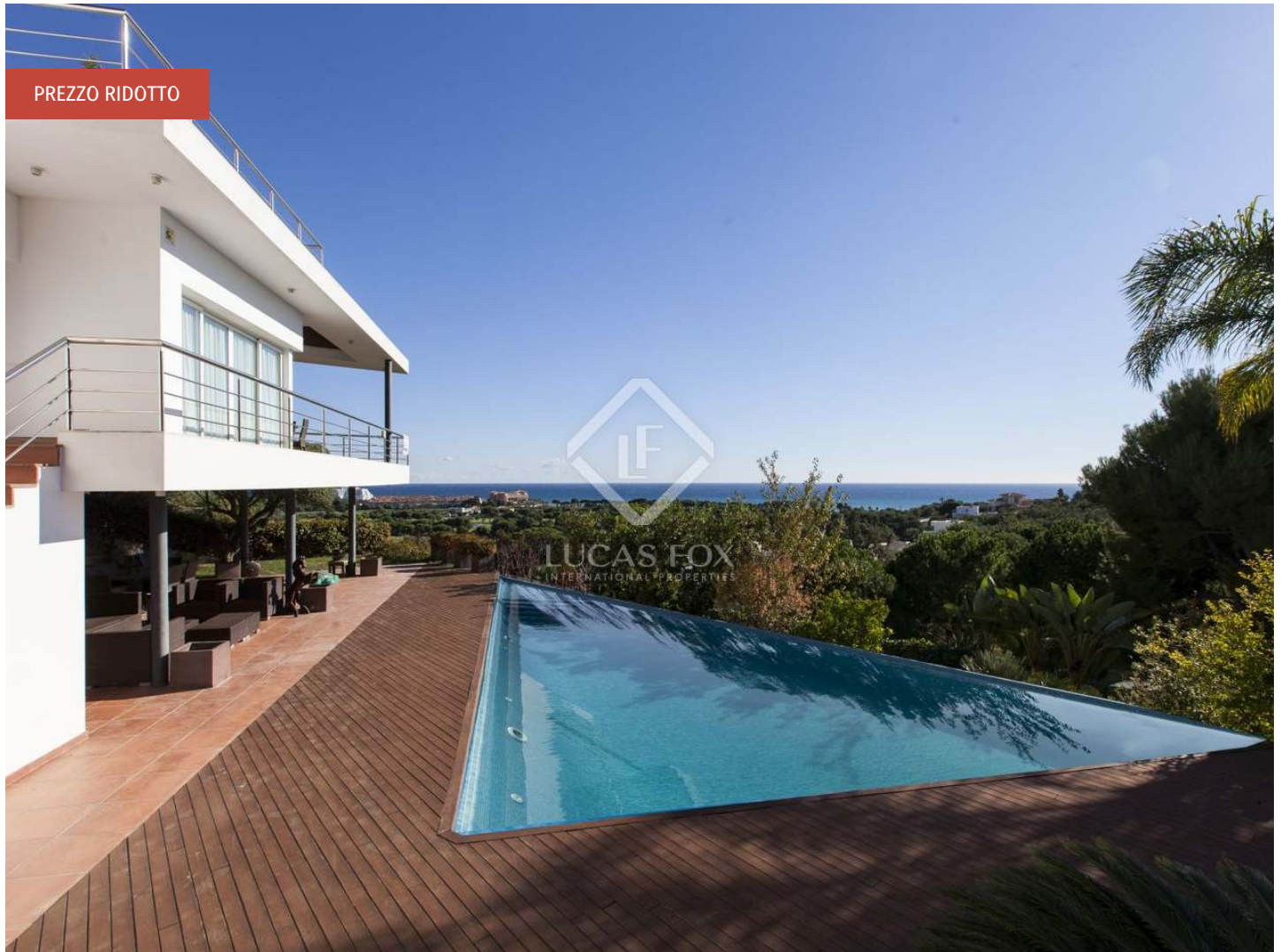


€3,000,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>451m<sup>2</sup></b>	<b>1,346m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

€3,000,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>451m<sup>2</sup></b>	<b>1,346m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare villa dal design contemporaneo con vista panoramica sul mare e piscina a sfioro, nell'ambita zona residenziale di Can Girona, Sitges.

Questa spaziosa villa moderna è stata costruita nel 2004 e offre 5 camere da letto e viste panoramiche sul mare dall'incredibile piscina a sfioro. Si trova in una tranquilla urbanizzazione privata di Sitges e sarebbe la casa ideale per una famiglia, per gli amanti del golf o come lussuosa casa per le vacanze sulla spiaggia.

La villa è distribuita su più livelli, rendendola una casa molto interessante. Il piano terra ha un ampio soggiorno su due livelli collegato alla terrazza, che si affaccia sul giardino e sulla piscina con un'incredibile vista sul mare. C'è anche una grande cucina con lavanderia.

Al primo piano troviamo 2 camere da letto che condividono un bagno. Salendo altri gradini troviamo un'altra camera da letto, questa con bagno privato, e infine raggiungiamo la camera da letto principale, collegata ad un bagno, con spogliatoio e balcone. Da qui possiamo risalire allo spazio ufficio / multiuso. Questi spazi sono collegati grazie ad una bella scala.

Al piano inferiore, sotto il soggiorno, si trova un garage doppio, diverse aree di stoccaggio, le unità di servizio, una cantina e una sauna. I giardini hanno un prato e una piattaforma che circonda la piscina.

Un'eccezionale opportunità per acquistare una casa glamour e spaziosa nella parte migliore di Sitges, che è sempre molto richiesta e offre una vista sul mare invidiabile.



[lucasfox.it/go/sit4008](https://lucasfox.it/go/sit4008)

Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Spa, Garage privato, Parquet, Parcheggio, Aria condizionata, Balcone, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Entrata di servizio, Esterno, Lavanderia, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

€3,000,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>451m<sup>2</sup></b>	<b>1,346m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna