

1.495.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 9 camere da letto in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08737

9 Bedrooms **6** Bathrooms **692m²** Planimetrie **134.000m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.495.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 9 camere da letto in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08737

9	6	692m²	134.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica proprietà di campagna con 9 camere da letto in vendita già abitabile, con spettacolare vista sulle montagne, 2 piscine private circondate da vigneti e uliveti nella zona di Penedés.

Questa splendida proprietà di campagna, situata centralmente nella famosa zona vinicola del Penedés, circondata da vigneti e uliveti, si presenta in condizioni eccellenti, consentendo ai futuri proprietari di trasferirsi immediatamente. La ristrutturazione avvenuta nel corso degli anni è stata eseguita con grande attenzione ai dettagli e comprende interessanti elementi originali, poiché la casa è stata costruita verso la fine del XIX secolo.

La proprietà offre completa privacy sull'ampio terreno di circa tredici ettari con diversi giardini, uliveti, cortili con diverse varietà di alberi da frutto e boschi. Il terreno ospita un casale di campagna di 700 mq, attualmente suddiviso in una casa principale e una seconda dependance. Entrambe le proprietà godono di ingresso indipendente, giardino privato ed entrambe dispongono di piscina privata.

La casa principale si sviluppa al piano terra con un ampio soggiorno-pranzo con camino, un ingresso centrale, una cucina completamente attrezzata, una camera matrimoniale e un bagno familiare. Più avanti c'è una cantina. Il primo piano, che è la zona notte, offre ulteriori tre camere matrimoniali, due delle quali dotate di bagno ed è presente un ulteriore bagno familiare, uno spazio centrale e una zona ripostiglio/abbigliamento. Infine, questa casa offre un ampio open space al secondo piano, attualmente utilizzato come quinta camera da letto. La casa principale offre un giardino privato compatto con piscina e una zona barbecue coperta, ideale per vivere e mangiare all'aperto tutto l'anno. Dalla piscina e dal giardino si può godere di una magnifica vista panoramica sulle montagne con vista sui vigneti e uno splendido tramonto.

La dependance adiacente, che potrebbe essere ricollegata alla casa principale a discrezione dei nuovi proprietari, è completamente ristrutturata e offre un totale di quattro camere da letto e tre bagni su tre livelli. La zona soggiorno-pranzo e cucina a pianta aperta al piano principale è collegata ad una terrazza esterna coperta con zona barbecue, che dà accesso al giardino su più livelli con un'altra piscina privata.



lucasfox.it/go/sit41997

Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.495.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 9 camere da letto in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08737

9	6	692m²	134.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La vista panoramica sulle montagne e la possibilità di accedere direttamente al verde circostante rendono questa proprietà un sogno diventato realtà per gli amanti della natura. Un'opportunità per vivere in campagna con piccoli villaggi vicini e vicino a Vilafranca del Penedes per la spesa quotidiana.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e una visione.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.495.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 9 camere da letto in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08737

9	6	692m²	134.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna