

1.995.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 99m² terrazza in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 **3** **164m²** **99m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.995.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 99m² terrazza in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Bedrooms **3** Bathrooms **164m²** Planimetrie **99m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico duplex di design con 3 camere da letto e splendidi interni in vendita a Parc del Mar, un complesso fronte mare a Sitges con 2 posti auto, un ripostiglio e giardini comuni con piscina e sicurezza 24 ore su 24.

Questo sorprendente attico duplex è stato completamente rinnovato con interni di design e mobili di alta gamma selezionati individualmente e include anche un ascensore privato per portarci all'ultimo piano.

Entriamo nella proprietà e troviamo il disimpegno che ci conduce all'ampio, luminoso e spazioso soggiorno/sala da pranzo con camino contemporaneo, una cucina con armadi a muro e un grande frigorifero per vini. Due grandi terrazze alle due estremità completano questo spazio. La prima con vista mare e la seconda terrazza con vista sul Terramar Golf Club. C'è una parete scorrevole in legno che conduce alla moderna cucina completamente attrezzata completa di un'isola centrale e una grande vetrata che si affaccia sul campo da golf.

A sinistra del disimpegno troviamo la prima camera matrimoniale con bagno en-suite e accesso diretto ad un terrazzo. A destra del disimpegno troviamo l'ascensore privato, un ripostiglio ed una seconda camera matrimoniale con accesso al terrazzo retrostante oltre ad un bagno di famiglia.

La scala moderna o l'ascensore ci portano all'ultimo piano dove troviamo la suite principale con spogliatoio, bagno completo e vasca idromassaggio. Su questo stesso piano, e nello stesso open space, si trova anche uno studio. La suite ha accesso ad un'ampia terrazza con vista libera e una vasca idromassaggio.

Inoltre, questa meravigliosa proprietà è dotata di due ampi posti auto coperti e di un ripostiglio separato. L'esclusivo complesso privato fronte mare vanta giardini ben curati e 4 grandi piscine.

Il superbo attico con i suoi interni eleganti sarebbe una casa di famiglia molto confortevole o una lussuosa seconda casa per godere di tutto ciò che Sitges ha da offrire. In alternativa, vista la scarsità di immobili di qualità da affittare a Sitges, sarebbe un buon investimento con un ottimo reddito mensile.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna



lucasfox.it/go/sit43639

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista sul golf, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

1.995.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 99m² terrazza in vendita a Terramar

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Bedrooms **3** Bathrooms **164m²** Planimetrie **99m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna