

745.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	2	178m²	458m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

745.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 Bedrooms **2** Bathrooms **178m²** Planimetrie **458m²** Plot size

DESCRIZIONE

Unica casa di paese completamente ristrutturata con 4 camere da letto in vendita nell'incantevole cittadina di Olivella con giardino, piscina e licenza turistica.

Nel cuore dell'affascinante villaggio di Olivella, troviamo questa proprietà rustica indipendente con 4 camere da letto completamente ristrutturata, una casa unica del XIX secolo in una posizione speciale.

La casa di 179 m² si sviluppa su 3 piani ed è stata completamente ristrutturata negli ultimi anni e si presenta in condizioni di trasloco. La casa è interamente piastrellata e presenta attraenti travi a vista. Con un terreno di 459 m², la casa offre un rigoglioso giardino pianeggiante e una vasca immersione ad acqua fredda. Sarebbe anche possibile creare un parcheggio e, se lo si desidera, anche una piscina a grandezza naturale.

Il piano terra è attualmente concepito come zona pranzo a pianta aperta con cucina completamente attrezzata e camino. Salendo di un piano troviamo un soggiorno, la prima camera matrimoniale ed un bagno. Il secondo piano offre altre 2 camere matrimoniali, una camera singola e il secondo bagno.

È un'opportunità unica per una famiglia di acquistare un immobile da utilizzare tutto l'anno o come casa per le vacanze/fine settimana. Inoltre, la proprietà dispone di una licenza di affitto turistico, quindi ha un ottimo potenziale per essere utilizzata come locazione turistica redditizia.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/sit43707

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Zona Relax,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Ripostiglio, Licenza turistica, Interno,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

745.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	2	178m²	458m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna