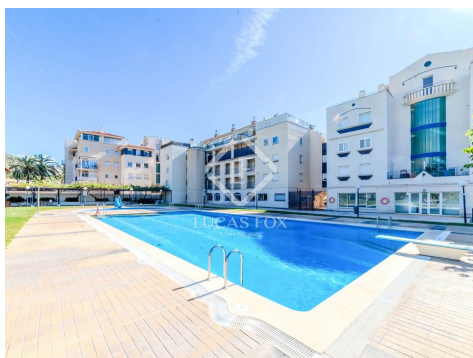
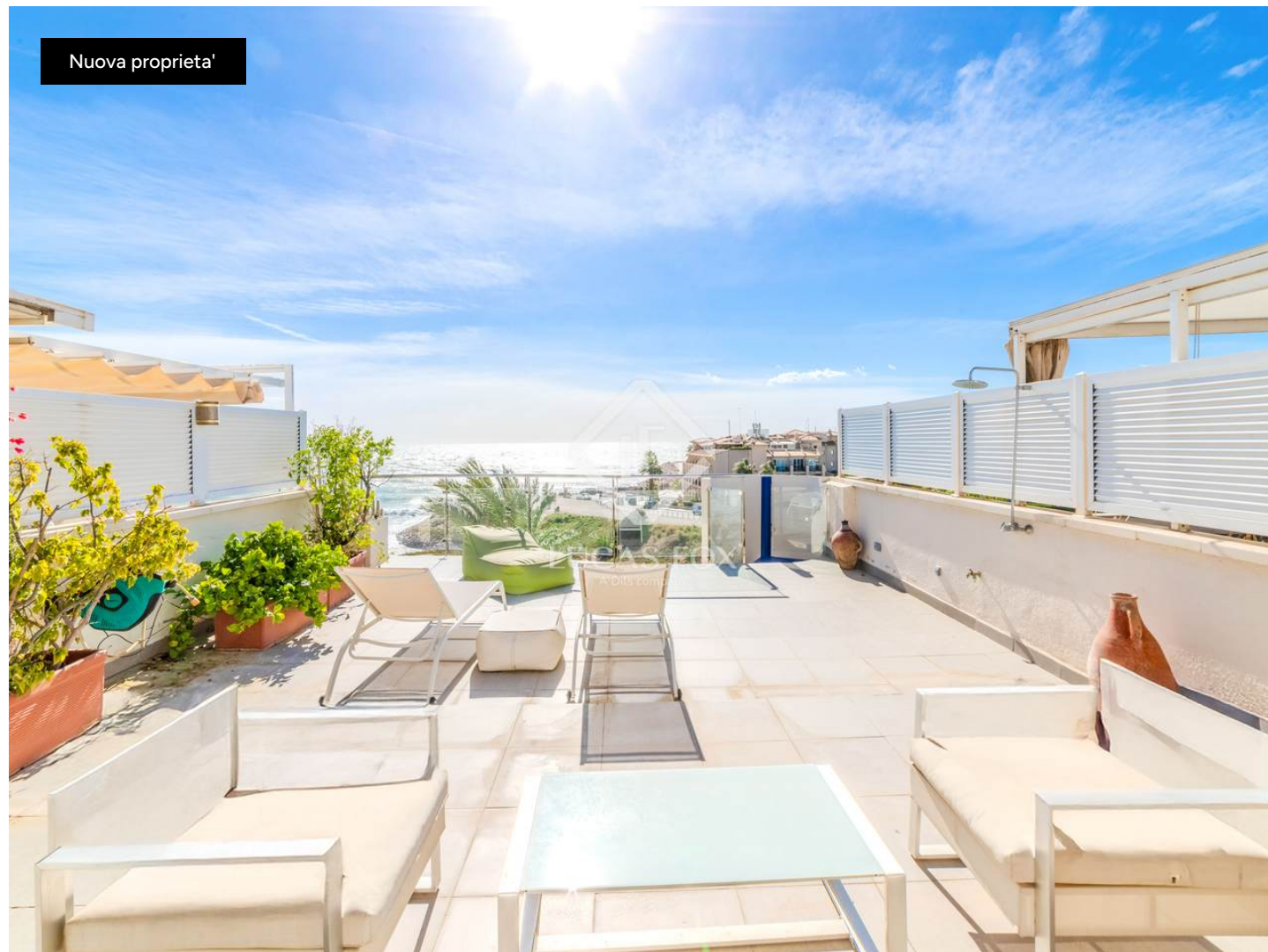


950.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico di 3 camere da letto con 73m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	2	81m <sup>2</sup>	73m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

950.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico di 3 camere da letto con 73m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

**Attico con spettacolare vista mare in vendita ad Aiguadolç, Sitges.**

Scopri questo esclusivo attico situato proprio sulla spiaggia, in una delle zone più ambite di Sitges, accanto al porto turistico di Aiguadolç. Situata a pochi passi dai vivaci ristoranti, dai locali di intrattenimento e dalle attività acquatiche del porto turistico, e a soli 15 minuti dal centro di Sitges, questa proprietà offre il perfetto connubio tra tranquillità e comodità.

L'attico dispone di due ampie camere da letto (una delle quali con bagno privato), una camera singola e due bagni completi. Il luminoso soggiorno-sala da pranzo e la cucina completamente attrezzata permettono di godere di una splendida vista sul mare mentre si cucina o ci si rilassa.

Il punto forte di questa casa è la sua imponente terrazza di 70 m<sup>2</sup>, ideale per prendere il sole e ammirare la vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sull'incantevole centro storico di Sitges. Questo ampio spazio esterno è perfetto per organizzare barbecue con gli amici o rinfrescarsi con una doccia rinfrescante ammirando il mare, il tutto senza uscire di casa.

Il complesso residenziale offre una vasta gamma di servizi, tra cui due piscine (una per adulti e una per bambini), una caffetteria aperta durante l'alta stagione, giardini paesaggistici, un parco giochi per bambini, un tavolo da ping-pong e un circolo ricreativo.

La proprietà comprende anche un parcheggio per due auto, con la possibilità di acquistare un ripostiglio.

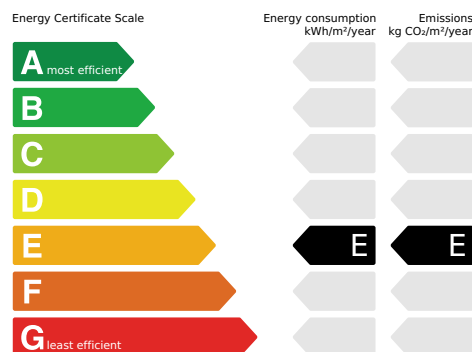
Tutto questo è situato in un ambiente tranquillo e sicuro, il che lo rende la scelta ideale come residenza principale, seconda casa o investimento per le vacanze.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/sit44604](https://lucasfox.it/go/sit44604)

Terrazza, Piscina, Ascensore,  
Luce naturale, Comunità chiusa,  
Balcone, Aria condizionata



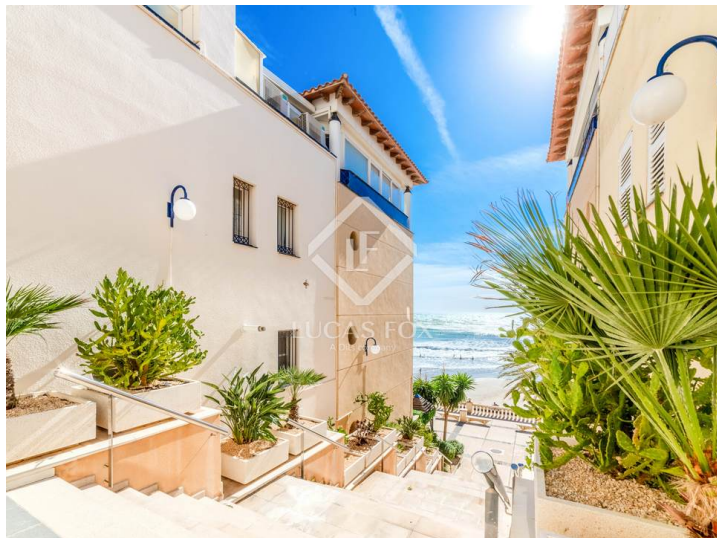
**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Major, 34, Sitges, Spagna



950.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico di 3 camere da letto con 73m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna