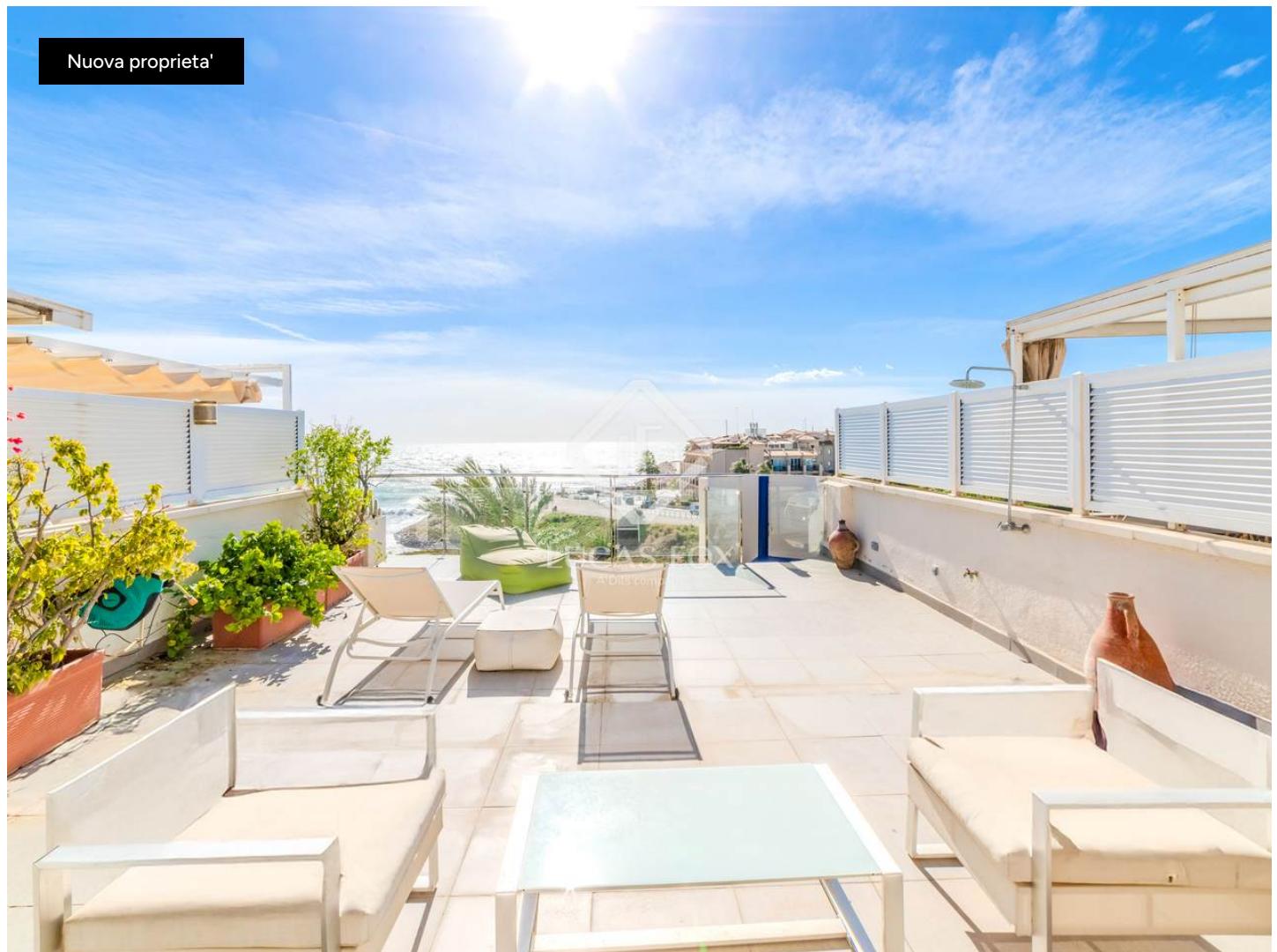


950.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico di 3 camere da letto con 73m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 2 81m<sup>2</sup> 73m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

950.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico di 3 camere da letto con 73m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

### Attico con spettacolare vista mare in vendita ad Aiguadolç, Sitges.

Scopri questo esclusivo attico situato proprio sulla spiaggia, in una delle zone più ambite di Sitges, accanto al porto turistico di Aiguadolç. Situata a pochi passi dai vivaci ristoranti, dai locali di intrattenimento e dalle attività aquatiche del porto turistico, e a soli 15 minuti dal centro di Sitges, questa proprietà offre il perfetto connubio tra tranquillità e comodità.

L'attico dispone di due ampie camere da letto (una delle quali con bagno privato), una camera singola e due bagni completi. Il luminoso soggiorno-sala da pranzo e la cucina completamente attrezzata permettono di godere di una splendida vista sul mare mentre si cucina o ci si rilassa.

Il punto forte di questa casa è la sua imponente terrazza di 70 m<sup>2</sup>, ideale per prendere il sole e ammirare la vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sull'incantevole centro storico di Sitges. Questo ampio spazio esterno è perfetto per organizzare barbecue con gli amici o rinfrescarsi con una doccia rinfrescante ammirando il mare, il tutto senza uscire di casa.

Il complesso residenziale offre una vasta gamma di servizi, tra cui due piscine (una per adulti e una per bambini), una caffetteria aperta durante l'alta stagione, giardini paesaggistici, un parco giochi per bambini, un tavolo da ping-pong e un circolo ricreativo.

La proprietà comprende anche un parcheggio per due auto, con la possibilità di acquistare un ripostiglio.

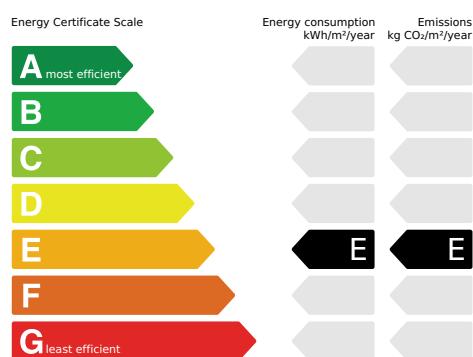
Tutto questo è situato in un ambiente tranquillo e sicuro, il che lo rende la scelta ideale come residenza principale, seconda casa o investimento per le vacanze.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/sit44604](http://lucasfox.it/go/sit44604)

Terrazza, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Comunità chiusa, Balcone, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

950.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico di 3 camere da letto con 73m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna