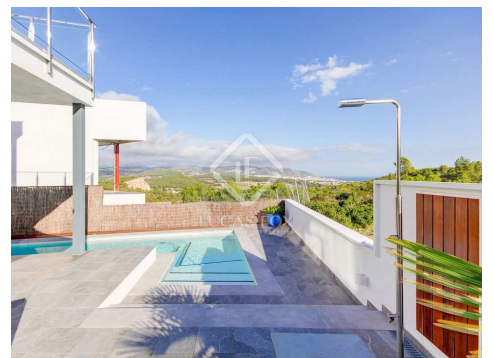
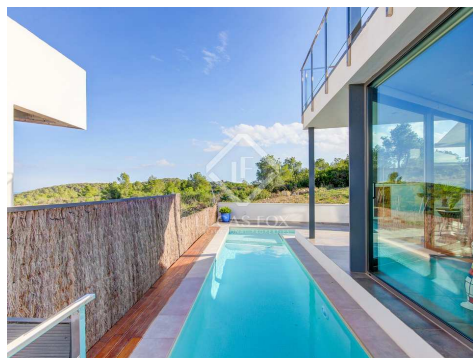


1.490.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a St Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08812

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>537m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a St Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08812

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **275m<sup>2</sup>** Planimetrie      **537m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa moderna con vista sulle montagne e sul mare e piscina in vendita a pochi passi dalle scuole internazionali, a Sant Pere de Ribes.

Questa eccezionale casa moderna, situata nel grazioso quartiere Els Cards di San Pere de Ribes, offre splendide viste sud-est sul mare e su Sitges da un lato e sui vigneti, sulla città di Sant Pere de Ribes e sul Parco Naturale del Garraf dall'altro.

L'abitazione si sviluppa su tre livelli collegati da ascensore, di cui garage, primo e secondo piano. Il primo piano comprende un ampio e luminoso soggiorno-pranzo che vanta una vista accattivante, una camera matrimoniale e un bagno completo. Il secondo piano ospita due camere matrimoniali, un bagno in comune e una lussuosa suite principale con cabina armadio, bagno privato e terrazza con vista incredibile.

Questa straordinaria casa dispone di una piscina di acqua salata, finiture interne di alta qualità, finestre Climalit con doppi vetri, pavimenti in pietra con riscaldamento a pavimento, camino elettrico, aria condizionata e riscaldamento aerotermico.

Questa casa soddisfa tutte le condizioni per godersi una vita familiare confortevole in un ambiente tranquillo con una posizione eccezionale.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/sit45583](https://lucasfox.it/go/sit45583)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina al coperto, Giardino, Ascensore, Vigneti, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

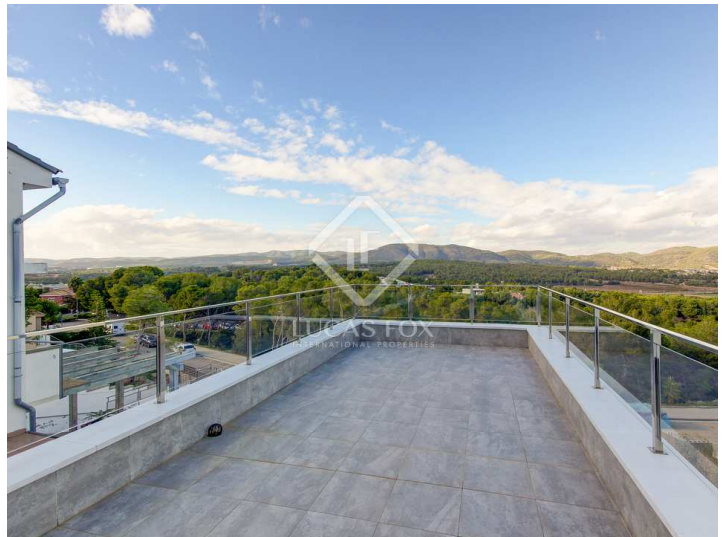
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a St Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08812

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **275m<sup>2</sup>** Planimetrie      **537m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna