

875.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>311m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**875.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda**

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **163m<sup>2</sup>** Planimetrie      **311m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Spettacolare casa in stile contemporaneo spaziosa e completamente ristrutturata in vendita a Vallpineda con splendida vista sul Mar Mediterraneo.**

Lucas Fox presenta questa casa in vendita nella zona residenziale e sicura di Vallpineda, a San Pere de Ribes.

Arrivando alla casa c'è un garage con porta automatica che può ospitare due auto e diverse moto.

Scendemmo alcune eleganti scale moderne fino all'ingresso principale della casa. Dall'ingresso si percepisce l'ampiezza della casa e la sua luminosità, massimizzata dalle pareti bianche e dal pavimento chiaro.

Dall'ingresso si accede sulla sinistra all'enorme soggiorno-pranzo con ampie finestre a doppio orientamento che permettono l'ingresso di abbondante luce naturale. Offre viste sul mare e sulle colline dell'urbanizzazione Vallpineda. Quando usciamo sulla terrazza vediamo la magnifica piscina appena rinnovata.

A destra dell'ingresso c'è un bagno per gli ospiti con ventilazione naturale e poi si accede alla cucina rinnovata, con molti mobili e un'elegante isola centrale, molto comoda per un pranzo con tutta la famiglia. La cucina è così grande che puoi posizionare un tavolo da pranzo o rilassarti sul divano. Inoltre, per una maggiore comodità, accanto alla cucina è presente una dispensa, ideale per posizionare ulteriori frigoriferi o un grande congelatore per conservare gli alimenti.

Saliamo al piano superiore che è altrettanto luminoso ed è stato ristrutturato. Sul lato destro del piccolo ingresso abbiamo la camera da letto principale con bagno completo e ampio spogliatoio in muratura. La camera da letto ha accesso ad una terrazza solarium con vista spettacolare sul quartiere e sul mare. Sullo stesso piano ci sono tre camere matrimoniali esterne con un moderno bagno completo.

Al piano superiore si trova una stanza molto ampia con bagno e terrazzo. Questa sala polivalente può essere adibita a diversi usi, a seconda dei gusti e delle esigenze, come una palestra, una sala giochi, una sala home cinema o un ufficio per chi telelavora da casa.



[lucasfox.it/go/sit46525](https://lucasfox.it/go/sit46525)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

875.000 € Casa / Villa - In vendita

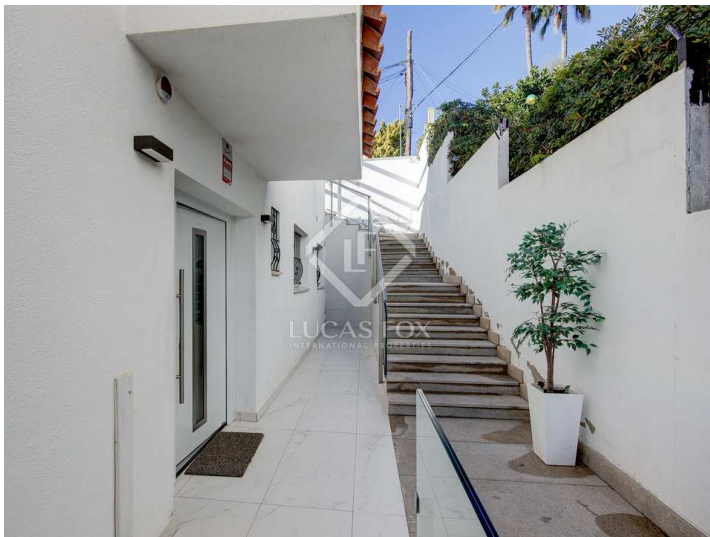
## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>311m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Allo stesso livello della piscina recentemente ristrutturata con zona chill-out e barbecue, disponiamo di un soppalco separabile dal resto della casa, con cucina e bagno, ideale per una maggiore privacy.

Contattaci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**875.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda**

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>311m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna