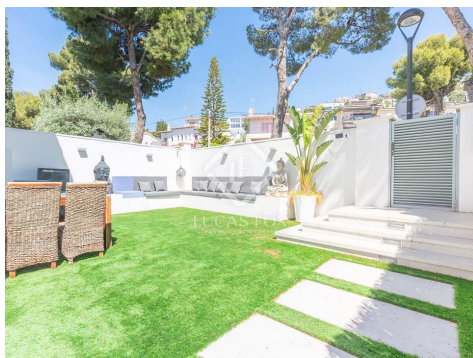


870.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**206m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**870.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **206m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Casa bifamiliare con piscina privata e bella vista, situata nella popolare zona residenziale di Levantina a Sitges.**

Situata in uno dei quartieri più famosi di Sitges, a pochi minuti dalla spiaggia di Aiguadolç, si trova questa confortevole casa bifamiliare.

Entrando nella proprietà dalla strada, si viene accolti da un invitante giardino con zona relax e barbecue. Al piano terra troverete una cucina separata e una sala da pranzo con area salotto e camino. Grazie alla sua esposizione a sud, la casa è inondata di luce naturale. Dal soggiorno si accede allo spazio esterno meticolosamente curato, con portico, patio e piscina privata, che offre un ambiente ideale per il relax.

Salendo al piano superiore troverete 3 camere matrimoniali e un bagno completo. Una delle camere ha accesso ad un terrazzo con vista panoramica. L'ultimo piano è una mansarda trasformata in camera da letto principale, con spogliatoio e bagno completo. Questa camera da letto principale dispone di una terrazza privata con vista sul mare.

La casa offre anche un garage privato per due auto con accesso diretto, completando questa proprietà molto interessante. Questa casa dal design funzionale, che si distingue per le finiture di alta qualità, è ideale per le famiglie.

Vi preghiamo di contattarci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/sit48673](https://lucasfox.it/go/sit48673)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

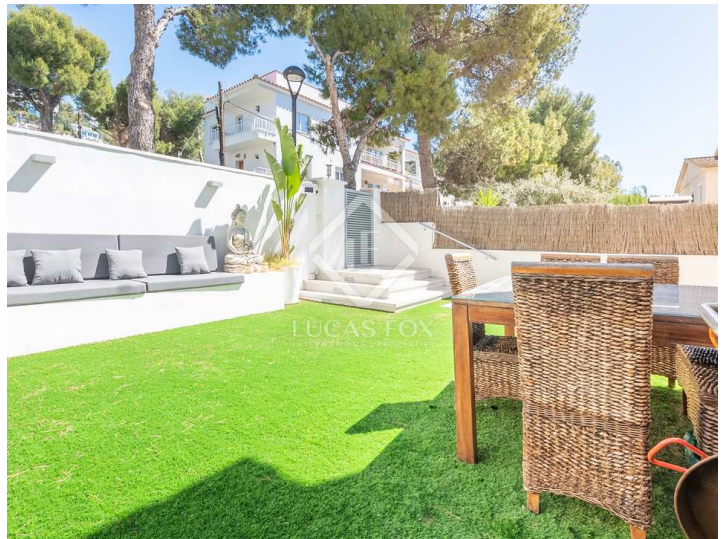
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**870.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**206m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna