

770.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

770.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa indipendente nella tranquilla zona residenziale di Vallpineda, inondata di luce naturale, con giardino privato, jacuzzi e piscina comune.

Questa casa, costruita nel 1996 e completamente ristrutturata nel 2012, si presenta in condizioni abitabili. È una meravigliosa opportunità per una famiglia di acquistare una casa in cui vivere tutto l'anno o da utilizzare come fuga per le vacanze/casa per il fine settimana grazie alla sua posizione nella famosa zona residenziale Vallpineda, con vista aperta sulla natura circostante.

Entriamo nella proprietà attraverso il giardino, con una bella zona pranzo pergolata sulla sinistra e una zona attrezzata per il barbecue sull'altro lato. Poi entriamo attraverso la porta d'ingresso principale, troviamo un corridoio che conduce al soggiorno a pianta aperta, alla sala da pranzo e alla cucina. Questo spazio ampio e accogliente è reso più invitante dal camino nel soggiorno con una fantastica vista sul giardino e sulla natura circostante, offrendo un ambiente ideale sia per il relax che per l'intrattenimento.

Tornando indietro lungo il corridoio troviamo un bagno per gli ospiti e poi proseguendo salendo le scale fino al primo piano troviamo 4 camere matrimoniali, 3 bagni e l'accesso ad un terrazzo privato da cui possiamo godere della splendida vista dei dintorni.

Il giardino molto ben curato è composto da un prato verde artificiale, attraenti piante locali e due graziosi pergolati in legno per i diversi momenti della giornata, oltre a una vasca idromassaggio all'aperto.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/sit49567](https://lucasfox.it/go/sit49567)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Jacuzzi, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

770.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna