

2.840.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4            6            596m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.840.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sitges Città

**Splendida villa di design di nuova costruzione con vista sul mare, impressionanti finiture di fascia alta, tecnologia all'avanguardia, ampie terrazze e grandi finestre, in vendita nella nuovissima zona residenziale emergente di Sitges, con tutti i comfort a pochi passi di distanza.**

Questa straordinaria villa contemporanea di nuova costruzione, il cui completamento è previsto per l'estate 2025, si trova in una delle zone più nuove di Sitges, circondata da un parco, alberi e percorsi pedonali, insieme ad altre interessanti proprietà di nuova costruzione, oltre ad essere solo un a pochi passi dal centro città e dalla spiaggia.

Questa è una delle poche ville della zona con ampie terrazze con vista mare impressionante, con una terrazza di 100 mq al primo piano e una favolosa terrazza sul tetto con panorama a 360°. Queste viste sono protette poiché eventuali futuri edifici di fronte saranno su un piano inferiore.

Questa è una grande opportunità per possedere una villa contemporanea all'avanguardia a Sitges progettata da un rinomato architetto locale e costruita da uno sviluppatore con un impressionante track record di sviluppi di fascia alta nella zona.

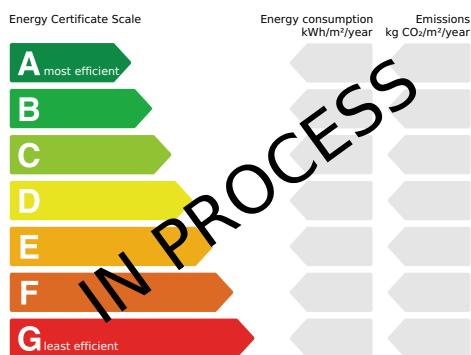
Inoltre, è possibile per i clienti personalizzare la proprietà secondo i propri gusti nelle prime fasi del processo di costruzione, modificando la disposizione, scegliendo finiture e colori o anche utilizzando il proprio interior designer.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/sit50963](http://lucasfox.it/go/sit50963)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.840.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sitges Città



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimate, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Major, 34, Sitges, Spagna