

740.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 140m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	206m²	250m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

740.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 140m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	206m²	250m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Nuova villa bifamiliare nel richiestissimo complesso residenziale Mas Alba, con 5 camere da letto, piscina privata e giardino, costruita pensando alla sostenibilità.

Splendida villa nuova, pronta per essere abitata, situata nel tranquillo complesso residenziale Mas Alba di Sant Pere de Ribes.

Questa casa si trova a pochi minuti dal centro di Sant Pere de Ribes e dalla vivace città di Sitges, offrendo pace e tranquillità senza rinunciare alle comodità della vita cittadina.

Questa villa, con una superficie di oltre 200 m², dispone di cinque camere da letto e tre bagni. La cucina è aperta sulla zona pranzo, perfetta per godersi i momenti migliori della giornata con la famiglia. Inoltre, include una piscina privata, un giardino privato, un garage e una spaziosa terrazza.

La proprietà si distingue per la sua architettura moderna e le finiture di alta qualità. La costruzione sostenibile e la massima efficienza energetica, tra cui pannelli solari e un sistema aerotermico, ti consentiranno di risparmiare notevolmente sulle bollette energetiche prendendoti cura dell'ambiente. Il giardino privato con una bella piscina è l'ideale per momenti indimenticabili con la famiglia e gli amici.

Un'eccellente opportunità di vivere in una spaziosa casa di famiglia in uno splendido quartiere vicino a Sitges.

La struttura di pagamento prevede un deposito del 20% e il saldo alla consegna. Inoltre, si applicano il 10% di IVA e le spese di registrazione notarile.

Per maggiori informazioni e per programmare una visita, contattateci.



lucasfox.it/go/sit52338

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Riscaldamento, Pannelli solari,
Finestre con doppio vetro, Cucina aperta,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

740.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 140m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	206m²	250m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna