

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 120m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 120m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Villa di lusso con vista mozzafiato sul mare e sulla città di Sitges in vendita a Mas Alba.

Lucas Fox presenta questa imponente villa di 325 m² nell'ambito zona di Mas Alba, a pochi minuti dal centro di Sitges. La casa è costruita secondo i più elevati standard qualitativi e presenta finiture di prim'ordine. Si distingue per il suo design contemporaneo ed elegante e per la sua elevata classificazione energetica. La casa sarà completata nel primo trimestre del 2026.

La casa si sviluppa su due piani spaziosi, coronati da una spettacolare terrazza di 75 m² con solarium, dalla quale si può godere di una splendida vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sulla città di Sitges. Dispone inoltre di uno splendido giardino privato di 120 m² che comprende una raffinata zona relax esposta a sud e una seconda area esterna con piscina privata. Si accede a questa zona dalla zona pranzo tramite un'elegante scala.

L'interno della villa offre il massimo comfort e accessibilità, con un ascensore che collega tutti i piani.

Al piano terra ci accoglie un elegante ingresso, seguito da una spaziosa cucina/sala da pranzo open space che si affaccia sul soggiorno. Quest'ultima è dotata di un moderno camino di design e di accesso diretto alla zona relax con vasca idromassaggio. Su questo piano si trovano anche una camera matrimoniale e un bagno completo, oltre a un garage con accesso diretto alla casa.

Al piano superiore, la spaziosa ed elegante camera da letto principale dispone di uno spogliatoio, di un bagno privato con vasca e di accesso a un balcone privato con vista sul mare. Inoltre, questo piano ospita altre tre spaziose camere matrimoniali, un bagno completo e una lavanderia. Due delle camere hanno accesso a un'ampia terrazza con vista sulle montagne.

Infine, la proprietà è completata da un solarium di 75 m², da cui si può godere di una vista impareggiabile sul mare e sul Parco Naturale del Garraf.

Contattateci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/sit53914

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 120m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna