

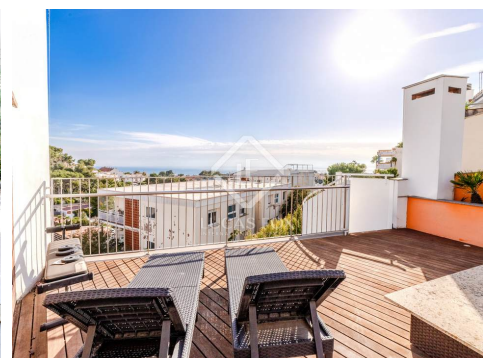
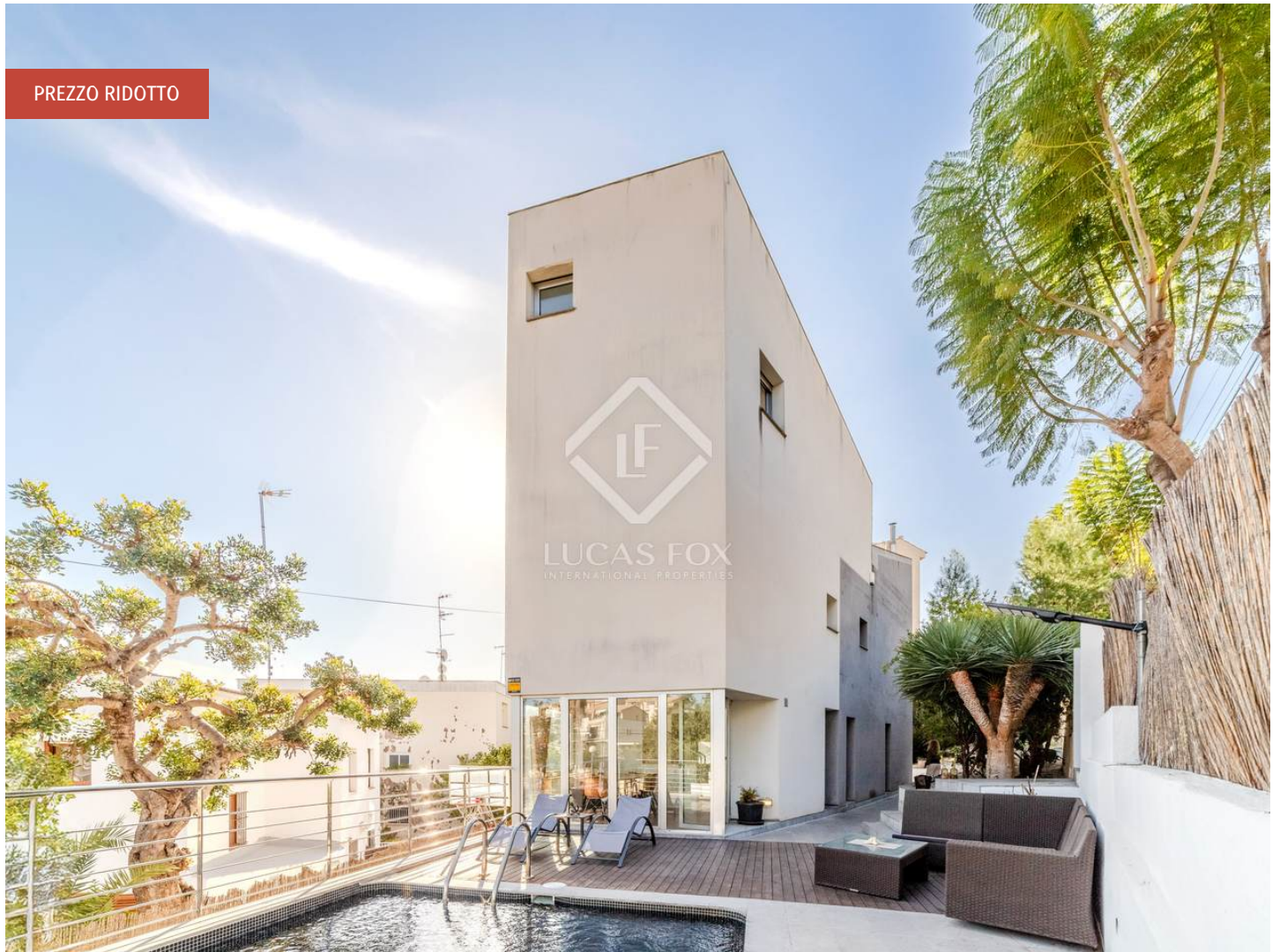
990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **219m<sup>2</sup>** Planimetrie      **409m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Casa indipendente con 5 camere da letto in vendita a Vallpineda con vista panoramica sul mare.**

Questa villa indipendente si trova nel piacevole complesso di Vallpineda, a soli 2 km dal centro di Sitges, con sicurezza privata e accesso al club della comunità.

Questa proprietà esposta a sud, immersa nella luce naturale, offre splendide viste sul mare. La disposizione ben distribuita si sviluppa su tre piani. Il piano terra presenta una terrazza con piscina, un giardino e l'ingresso principale della casa. L'ingresso conduce alla sala da pranzo con vista sulla piscina e a un soggiorno con camino, che si collega alla cucina completamente attrezzata e a un'ulteriore terrazza esterna, perfetta per pranzi e cene all'aperto. Un bagno per gli ospiti completa questo livello.

Una graziosa scala collega tutti e tre i piani. Al primo piano troviamo quattro camere da letto e due bagni completi, uno con vasca e l'altro con doccia. L'ultimo piano è dedicato alla camera da letto principale con bagno en-suite e terrazza privata sul tetto con vista panoramica sul mare, accessibile tramite una scala a chiocciola esterna, che fornisce a questo livello superiore ulteriore privacy.

Il seminterrato ospita la lavanderia, il ripostiglio e una stanza multiuso.

La proprietà comprende un posto auto, riscaldamento centralizzato a gas, aria condizionata, pavimenti in parquet, armadi su misura e finestre ben isolate.

Un'ottima opportunità per vivere in una bella casa in uno splendido quartiere di Sitges.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattateci.



[lucasfox.it/go/sit55275](https://lucasfox.it/go/sit55275)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

**990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna