

495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4	2	187m ²	613m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella

Moderna casa con 4 camere da letto e piscina a Vora Sitges, Canyelles.

Situata in un ambiente tranquillo e naturale a pochi minuti dal centro di Canyelles, questa casa indipendente di nuova costruzione offre un perfetto equilibrio tra pace e comodità.

Completata nel 2024 con materiali di alta qualità sia all'interno che all'esterno, la casa è stata progettata con cura per offrire funzionalità, comfort e abbondante luce naturale durante tutto il giorno, grazie alla sua eccellente esposizione a sud-est.

Disposto su un unico piano per migliorare l'accessibilità e la vivibilità quotidiana, l'appartamento è dotato di quattro camere matrimoniali, tra cui una suite con cabina armadio, e di un secondo bagno completo con doccia.

La luminosa e spaziosa zona giorno-pranzo si collega direttamente a una moderna cucina a pianta aperta, creando uno spazio accogliente, ideale per trascorrere momenti piacevoli con la famiglia o gli amici. Questa zona si affaccia anche sul giardino e sulla piscina privata, nonché su una seconda area esterna, perfetta per rilassarsi o intrattenersi.

Ulteriori caratteristiche includono armadi a muro nelle camere da letto, aria condizionata e riscaldamento tramite pompa di calore, un garage e una lavanderia adiacente.

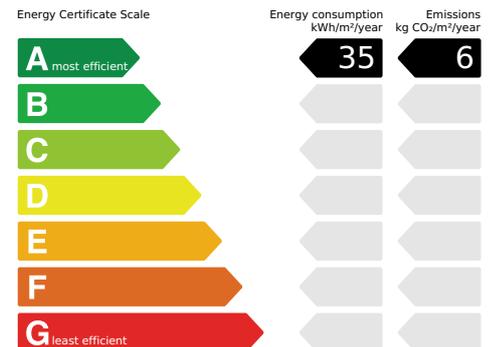
Il complesso residenziale gode di un facile accesso autostradale e dista solo 10 minuti di auto dalle spiagge e dalle opportunità di svago di Sitges e Vilanova i la Geltrú. Anche Barcellona è facilmente raggiungibile tramite l'autostrada, il che rende la zona ben collegata e tranquilla, con tutti i servizi a portata di mano.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/sit60537

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Olivella



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna