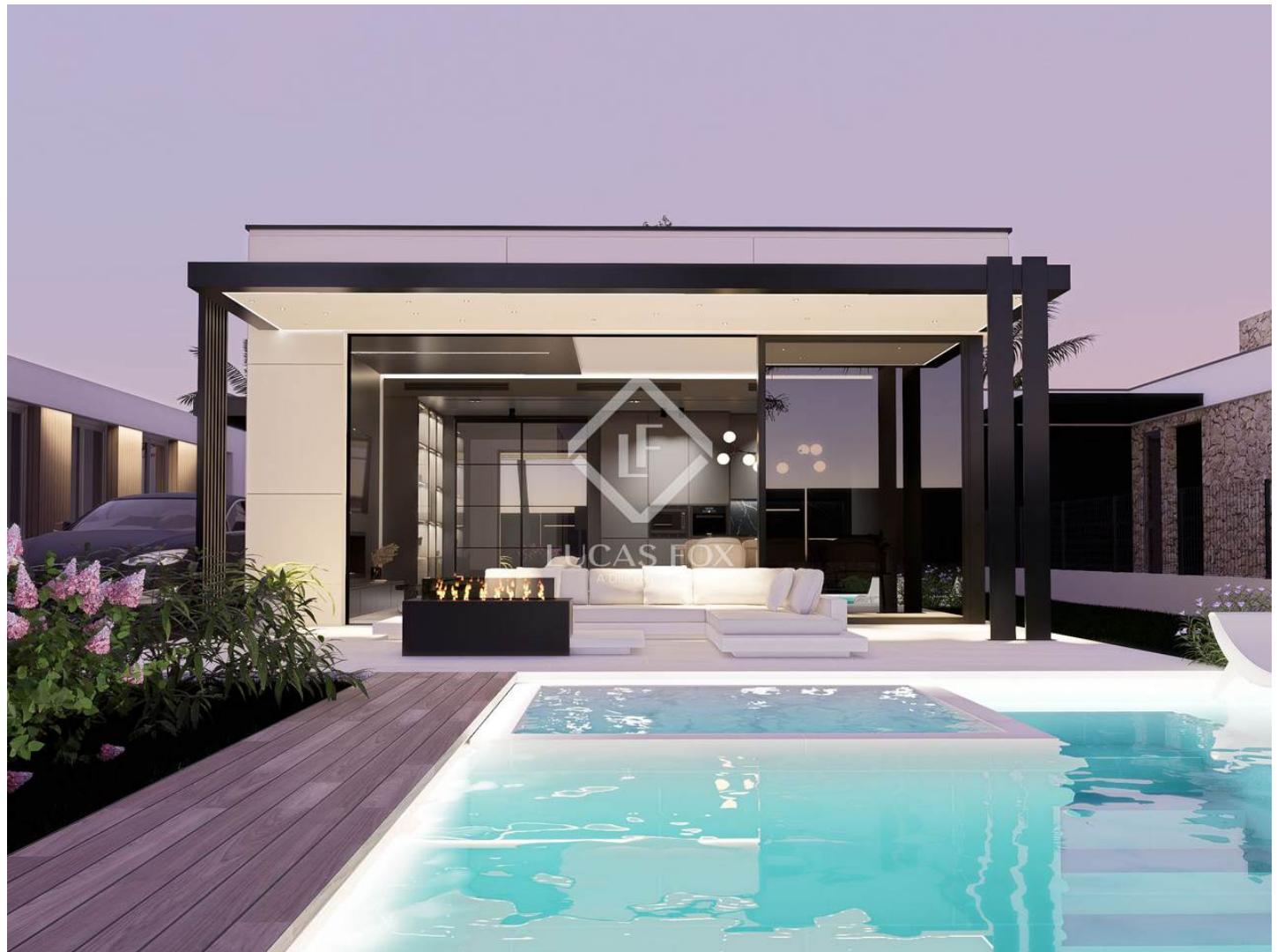


900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 420m² in vendita a Mas Alba

Spagna » Barcellona » Sitges » Mas Alba » 08810

4	2	180m ²	420m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 420m² in vendita a Mas Alba

Casa indipendente con 4 camere da letto e piscina privata in vendita a Mas Alba.

Queste case, costruite interamente su un unico livello, fanno parte di un nuovo complesso residenziale nel quartiere Mas Alba di Sant Pere de Ribes. Si trovano a pochi minuti da Sitges e a 30 minuti dall'aeroporto di Barcellona, offrendo comfort, sostenibilità e un'ottima posizione.

La disposizione su un unico livello offre praticità e un facile accesso all'esterno. Tutto è progettato per massimizzare la luce naturale e l'uso pratico degli spazi.

La zona giorno principale comprende il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina di design, dotata di elettrodomestici integrati e piano cottura a induzione nascosto.

La zona notte comprende una suite principale con cabina armadio e bagno privato, tre ulteriori camere matrimoniali e un secondo bagno completo. Le finiture sono moderne e funzionali.

Ogni casa dispone di un giardino privato con piscina, veranda d'ingresso, veranda per pranzare, garage chiuso e area pavimentata, perfetta per godersi il clima mediterraneo.

Inoltre, le case sono dotate di sistema aerotermico, pannelli solari, aria condizionata e riscaldamento a pavimento, garantendo la massima efficienza energetica.

Queste case hanno una classe energetica A, garantendo risparmio e un minore impatto ambientale.

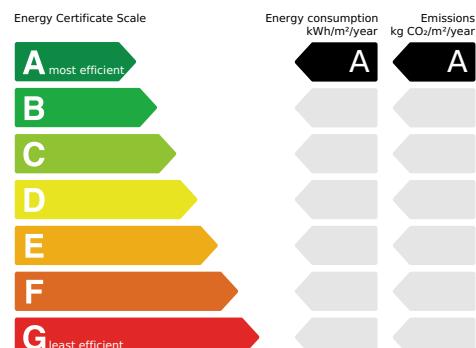
Nota: questa casa fa parte di un nuovo complesso edilizio attualmente in costruzione, il cui completamento è previsto per l'ultimo trimestre del 2026. Alcuni dettagli possono essere personalizzati e la casa verrà consegnata secondo i più recenti standard qualitativi.

Per qualsiasi domanda o ulteriore informazione, è disponibile un dossier informativo completo. Non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/sit61704

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

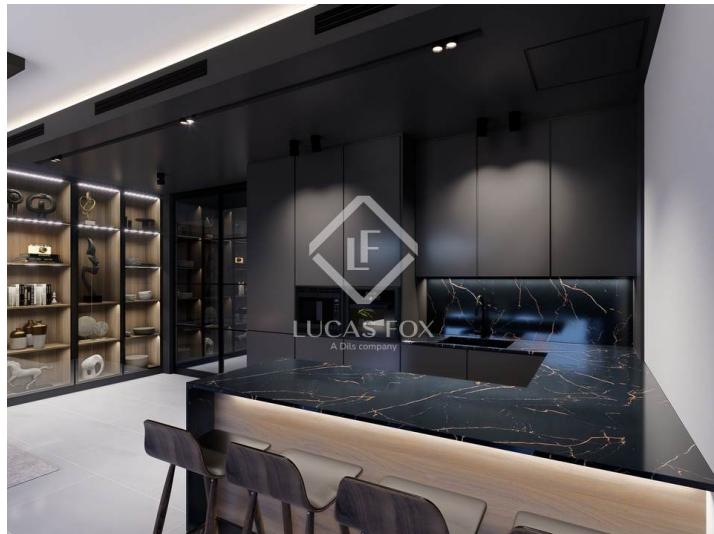


Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 420m² in vendita a Mas Alba



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna