

3.070.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 229m² in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q4 2027	5	5	455m ²	665m ²	79m ²	229m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

**Contattaci per questa proprietà**+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

3.070.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 229m² in vendita a Sitges Città

Villa Claror, un'eccellente villa di nuova costruzione di 455 m² con 5 camere da letto, una terrazza di 79 m², un giardino con piscina e una zona relax in vendita a La Plana, Sitges.

Lucas Fox presenta la Serene Collection, una collezione unica di cinque ville indipendenti situate a La Plana, una delle zone residenziali più ambite di Sitges. Questa villa vanta un design esclusivo, abbondante luce naturale e privacy, offrendo al contempo un contatto diretto con l'ambiente mediterraneo.

Villa Claror si estende su una superficie di 455 m², con cinque camere da letto e cinque bagni, oltre a una terrazza coperta di 79 m². All'esterno, giardini privati impreziositi da vegetazione autoctona, una piscina, una zona relax e ampi portici con barbecue all'aperto.

Internamente, la casa offre spazi aperti e accoglienti. L'architettura presenta una disposizione funzionale su tre piani, separando nettamente la zona giorno dalla zona notte per una maggiore privacy. Il seminterrato ospita il garage e una sala multiuso che può essere convertita in palestra, spa o area relax. Il piano principale offre un'area aperta che comprende soggiorno-pranzo e cucina, e si apre sul giardino privato, sulla piscina e sulla zona relax. Questo spazio gode di abbondante luce naturale. Il piano superiore è riservato alla zona notte, offrendo maggiore privacy.

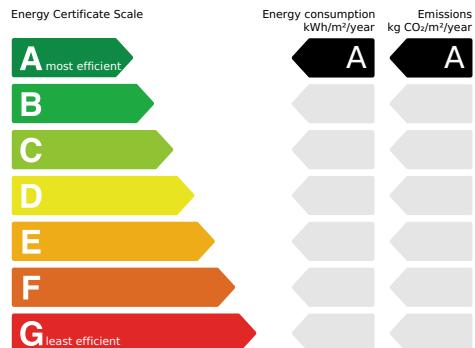
Vale la pena sottolineare che il progetto Serene Collection offre la possibilità di personalizzare l'intero progetto: dalla disposizione degli interni alle finiture, ai materiali e ai colori. In questo modo, ogni casa si adatterà allo stile di vita, ai gusti e alle esigenze dei suoi futuri proprietari. Fin dall'inizio, il progetto offre un design moderno caratterizzato da materiali naturali come pietra e legno, con toni neutri e rivestimenti minerali, che conferiscono calore agli spazi interni.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, contattare Lucas Fox.



lucasfox.it/go/sit62128

Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

3.070.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 229m² in vendita a Sitges Città



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna