

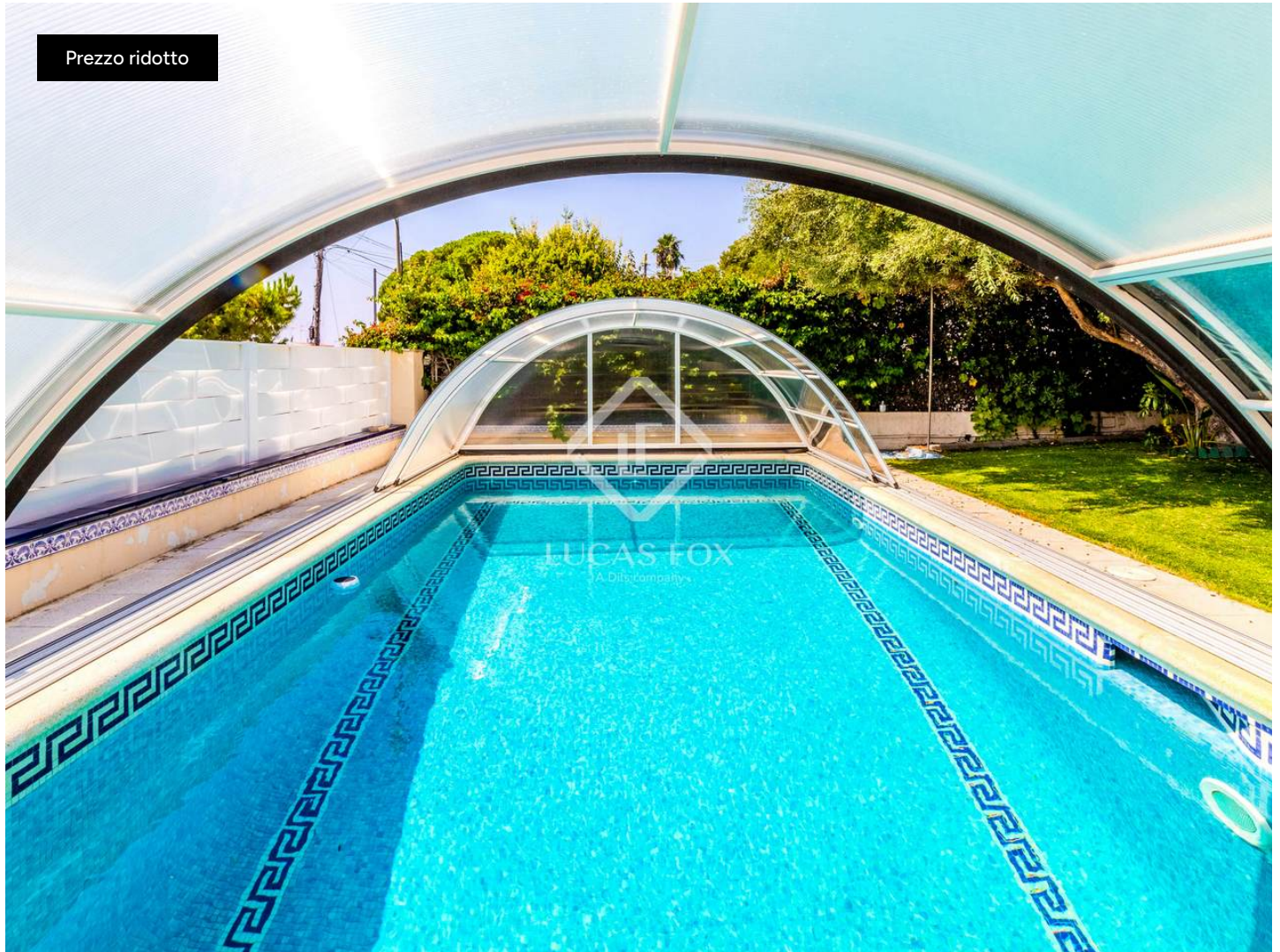
1.440.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	3	259m <sup>2</sup>	468m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Prezzo ridotto



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.440.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda, Barcellona

**Spaziosa casa indipendente con 5 camere da letto, 3 bagni, giardino, piscina e garage a Vallpineda, Sitges.**

Lucas Fox presenta questa spaziosa casa situata in uno dei quartieri residenziali più ricercati di Sitges, Vallpineda. Il complesso offre servizio di sicurezza 24 ore su 24, impianti sportivi, un ristorante e un supermercato. Situata in una delle strade più tranquille, la proprietà dista solo 5 minuti a piedi dal centro di Sitges e soli 7 minuti dalla spiaggia.

La proprietà si sviluppa su tre piani. Il piano d'ingresso comprende un accogliente ingresso, un bagno per gli ospiti e una camera matrimoniale con vista mare. La luminosa zona giorno e pranzo, con ampie vetrate, si apre direttamente sul giardino e sulla piscina, mentre una terrazza offre ulteriore spazio esterno. La cucina separata offre una zona pranzo, un ripostiglio e una zona lavanderia. L'intero piano gode di abbondante luce naturale e, come il resto della casa, è dotato di aria condizionata e riscaldamento.

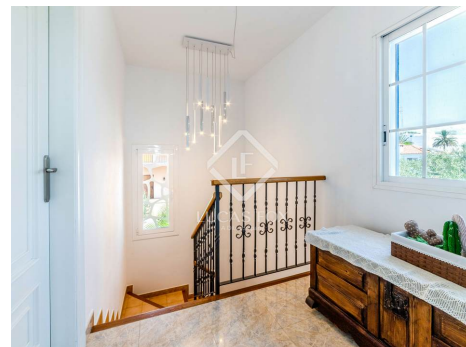
Il primo piano offre una camera da letto matrimoniale attualmente utilizzata come ufficio, un bagno completo e la camera da letto principale con accesso a una terrazza con vista sul mare.

Il piano seminterrato comprende due camere matrimoniali, una spaziosa cantina, un bagno per gli ospiti, un garage per un'auto, più spazio per una moto o biciclette, e un ripostiglio.

All'esterno, c'è un parcheggio per altre due auto, una piscina semi-coperta esposta a sud, una zona pranzo estiva con barbecue e spazi aperti che circondano l'intera casa e sono stati progettati per sfruttare al meglio il meraviglioso clima mediterraneo.

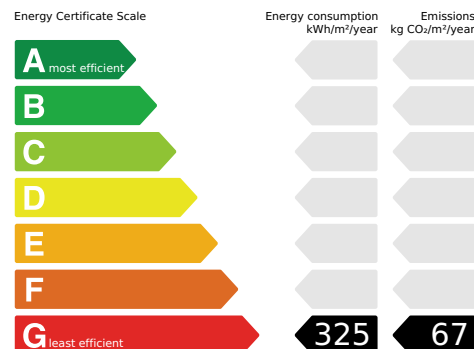
Una magnifica casa situata in una zona eccellente con vista sul mare.

Vi preghiamo di contattarci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/sit62243](https://lucasfox.it/go/sit62243)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Terrazza, Piscina, Giardino,  
Luce naturale, Parcheggio, Sicurezza,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Comunità chiusa, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata



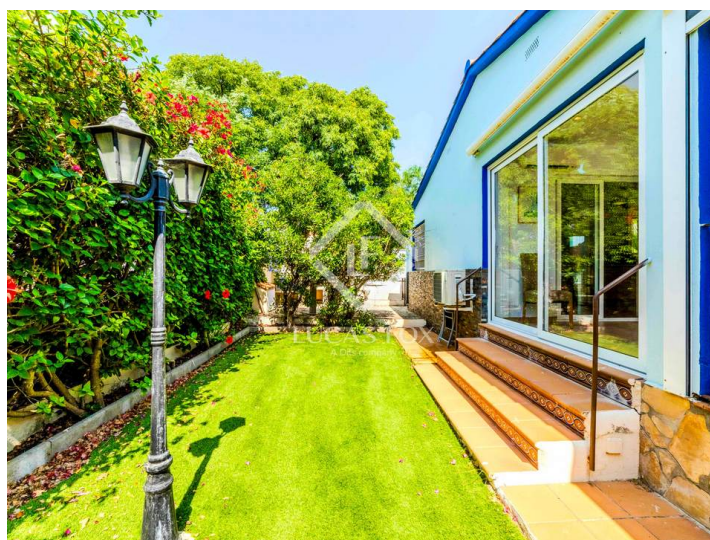
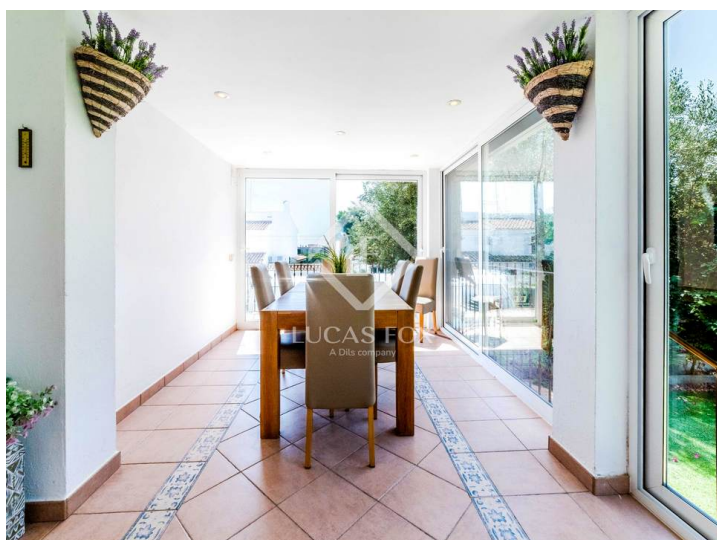
**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Major, 34, Sitges, Spagna



1.440.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Vallpineda, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna