

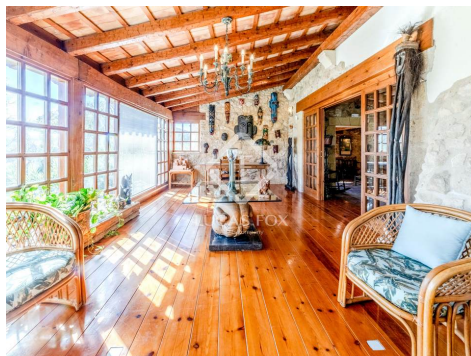
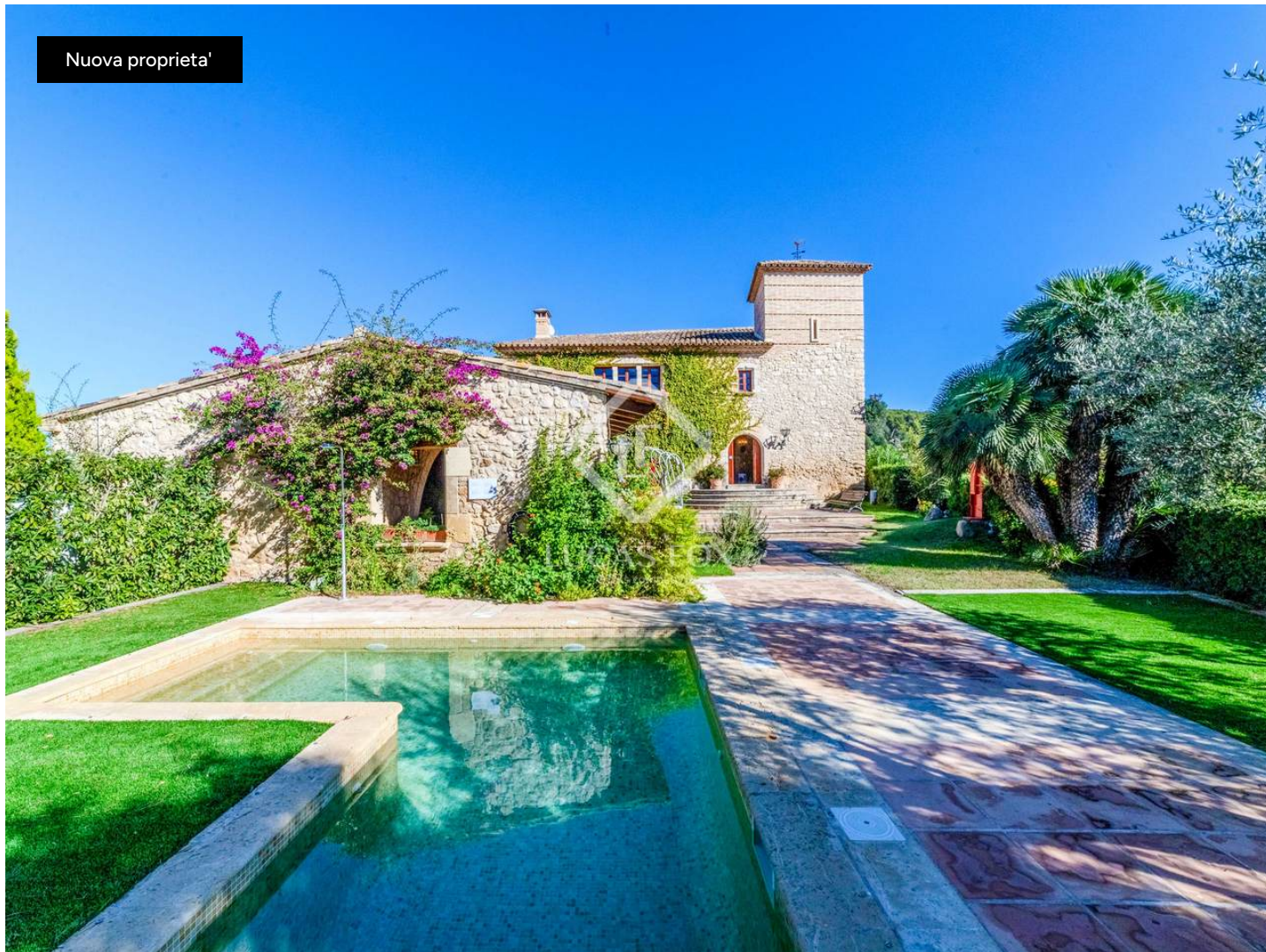
1.250.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna di 7 camere da letto con giardino di 678m² in vendita a Penedès

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08729

7	4	693m ²	1.136m ²	678m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.250.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna di 7 camere da letto con giardino di 678m² in vendita a Penedès

Esclusiva casa di campagna del XVIII secolo in vendita a Penedes con vista panoramica sul fiume Foix

Scoprite Cal Tomàs, una *masia* unica nel suo genere nello storico villaggio di Castellet, risalente al 1761. Questa proprietà coniuga storia, architettura d'autore e una documentazione completa che ne garantisce il valore storico. Ristrutturata secondo i più alti standard qualitativi, la tenuta conserva il suo fascino storico offrendo al contempo tutti i comfort moderni.

Circondata da vigneti e natura, la proprietà dispone di ampi giardini privati e di una piscina idrosalina, oltre a portici e spazi esterni perfetti per rilassarsi e godersi il paesaggio circostante.

La casa principale, distribuita su due piani, offre interni signorili con pareti in pietra e soffitti con travi in legno, tra cui ampi soggiorni e una spaziosa zona pranzo. Nel maestoso soggiorno, il camino spicca, aggiungendo carattere e calore alla casa. Conserva inoltre elementi originali come archi in pietra e scale in legno intagliato. Con cinque camere da letto e tre bagni completi, garantisce comfort e privacy.

Gli alloggi originali per il personale comprendono due camere da letto, un bagno completo, una zona soggiorno-pranzo con una piccola cucina e una mansarda adibita a studio, ideale per ospiti o familiari. Da ogni angolo della proprietà si può godere di pace, privacy e viste panoramiche.

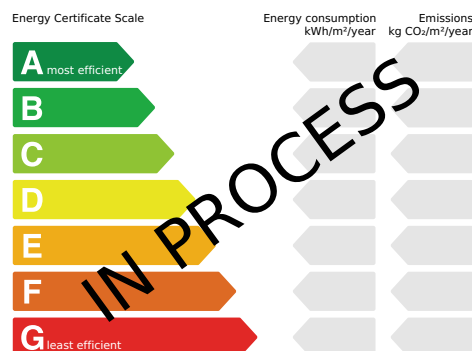
Inoltre, dispone di una licenza turistica attiva, pronta per essere utilizzata come proprietà in affitto per le vacanze, se lo si desidera.

Contattateci per ulteriori informazioni su questa proprietà davvero speciale, presentata in condizioni perfette per essere abitata.



lucasfox.it/go/sit63933

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Vigneti, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Darsena, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone

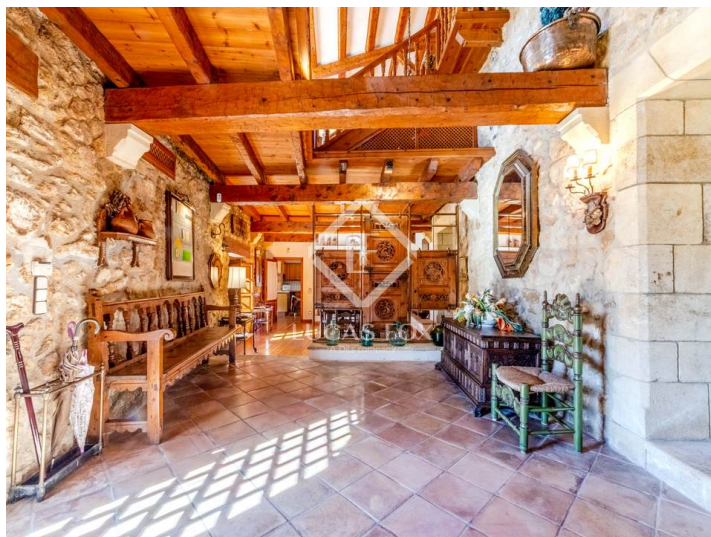


Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.250.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

Casa di campagna di 7 camere da letto con giardino di 678m² in vendita a Penedès



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna