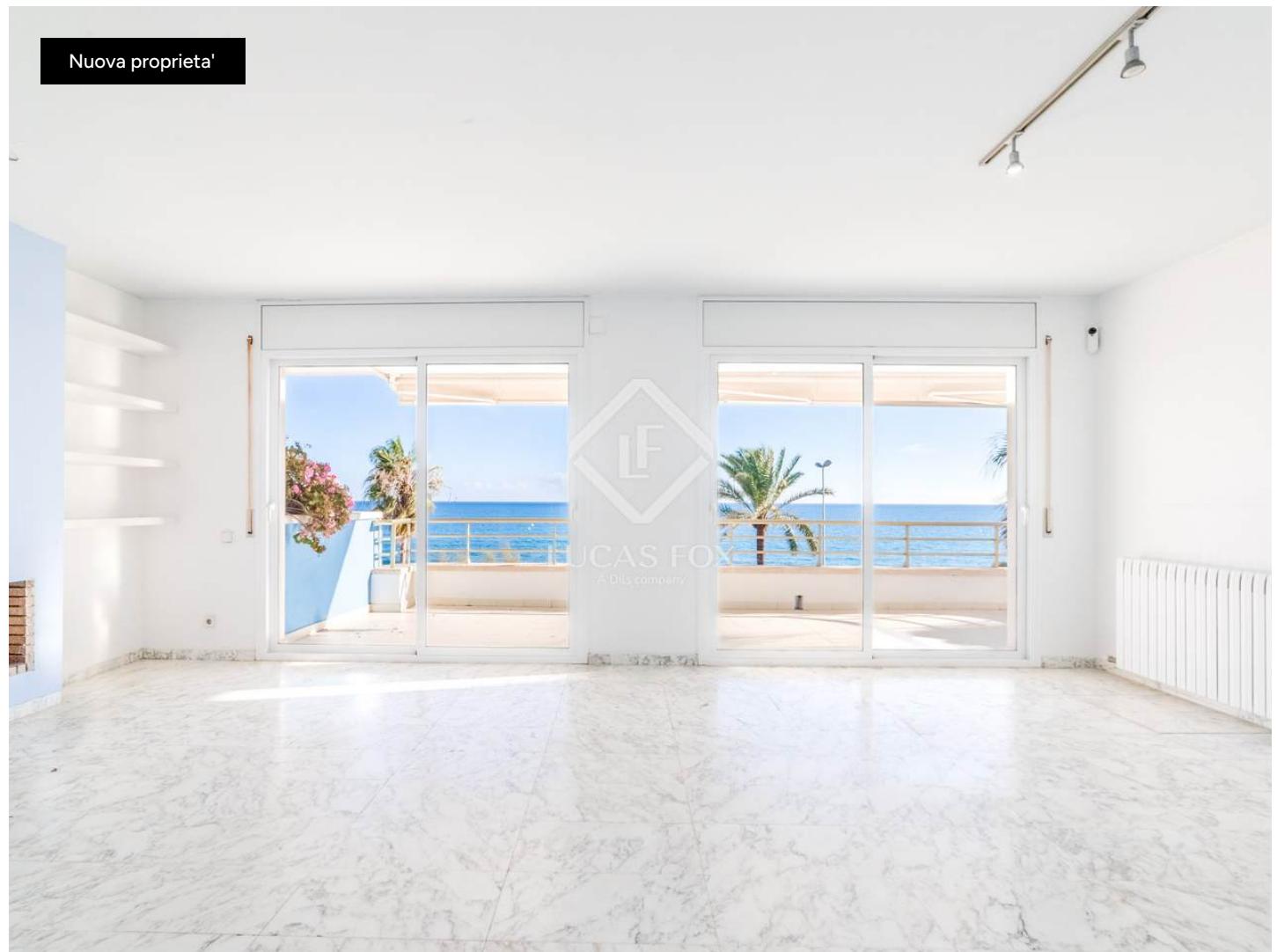


1.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08860

4 2 130m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Appartamento in prima linea con 4 camere da letto, 2 bagni, vista panoramica sul mare, 2 terrazze, piscina e garage. Ideale come seconda casa o come investimento.

Situato sul prestigioso Passeig Marítim di Sitges, questo spazioso appartamento in prima linea offre 152 m² di superficie costruita, di cui 130 m² di interni e due terrazze per un totale di 40 m². Con vista diretta sul Mediterraneo e sulle sue spiagge dorate a pochi passi, questa proprietà cattura l'essenza del lusso rilassato della costa e rappresenta una rara opportunità di possedere una residenza in una delle città costiere più ambite della Catalogna.

Situato al terzo piano di un edificio ben tenuto con ascensore, l'appartamento offre la cornice perfetta per una trasformazione. Costruita nel 1987, la residenza trasuda potenziale, invitando il futuro proprietario a modernizzare e personalizzare gli interni secondo i gusti contemporanei. La luminosa zona giorno e pranzo si apre su un'ampia terrazza con vista sul mare, creando un perfetto connubio tra comfort interno e relax esterno.

Quattro ampie camere da letto e due bagni offrono la flessibilità necessaria per ospitare ospiti o familiari, mentre la cucina può essere facilmente ripensata in un moderno open space. Ulteriori caratteristiche includono riscaldamento a gas, armadi a muro e un grazioso camino. I residenti possono inoltre accedere a splendidi giardini condominiali e a una grande piscina, ideale per godersi il sole di Sitges tutto l'anno. Un parcheggio privato con accesso diretto tramite ascensore completa l'offerta.

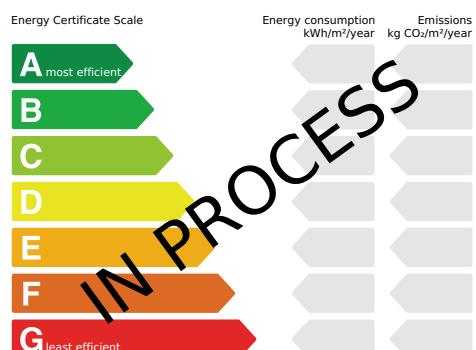
Questo appartamento fronte mare combina posizione eccezionale, spazio e potenziale di ristrutturazione, un investimento ideale per acquirenti internazionali in cerca di una seconda casa o di una residenza per le vacanze in riva al mare. Con la sua posizione imbattibile sul lungomare, la vista mozzafiato sul mare e la vicinanza a Barcellona, questa proprietà promette non solo un raffinato stile di vita mediterraneo, ma anche un valore duraturo a lungo termine in uno dei mercati costieri più esclusivi della Spagna.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/sit63957

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Esterno, Comunità chiusa, Balcone



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna