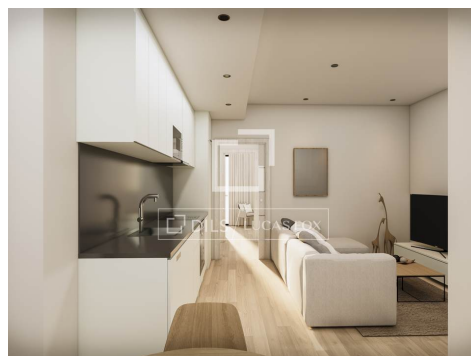
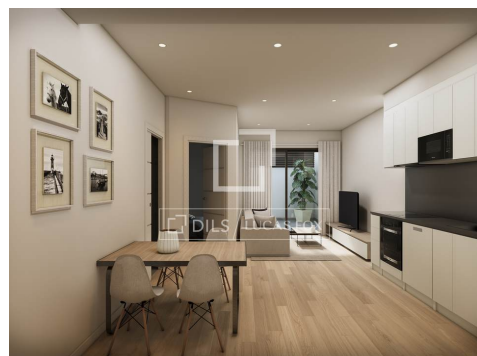


970.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Sitges Città

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q3 2026	3	2	97m ²	10m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

970.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Sitges Città

Splendido appartamento di nuova costruzione su due livelli con 3 camere da letto, 2 bagni e terrazza privata nel cuore di Sitges. A pochi passi da servizi e dalla spiaggia, offre un design contemporaneo.

Questo eccezionale attico di nuova costruzione al secondo piano fa parte di un esclusivo complesso residenziale di tre moderne unità abitative, idealmente situato in via Sant Antoni, nel cuore del centro di Sitges. La sua posizione centrale permette di raggiungere a piedi tutti i servizi, ristoranti e negozi, mentre il lungomare è a pochi passi.

L'edificio, di nuova costruzione, si integra perfettamente nel paesaggio urbano tradizionale di Sitges, offrendo al contempo i vantaggi dell'architettura moderna. La facciata presenta linee pulite, finiture contemporanee e ampie aperture che permettono alla luce naturale di inondare gli interni. Questa proprietà offre una superficie edificata di 97 m² e 75 m² di spazio utilizzabile ed è presentata come una casa nuova di zecca, rifinita secondo i più moderni standard.

L'appartamento presenta una luminosa zona giorno e pranzo a pianta aperta, collegata a una moderna cucina completamente attrezzata. Le tre camere da letto sono di buone dimensioni e i bagni sono rifiniti con accessori di qualità e dotati di cabina doccia. Una terrazza esterna aggiunge un prezioso spazio all'aperto, una rarità in questa posizione centrale. L'appartamento viene consegnato chiavi in mano, pronto per essere abitato immediatamente.

Sitges gode di ottimi collegamenti con l'aeroporto di Barcellona El Prat, raggiungibile in circa 30 minuti di auto, e di regolari servizi ferroviari che collegano Sitges a Barcellona e all'intera rete AVE. Grazie alla sua posizione privilegiata, alla recente costruzione e alla forte domanda di affitti nella zona, l'appartamento offre un eccellente potenziale sia come acquisto per uno stile di vita esclusivo che come opportunità di investimento.

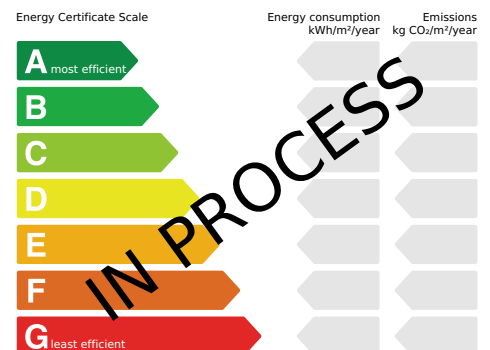
Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Notare che:



lucasfox.it/go/sit68978

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

970.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Sitges Città

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna