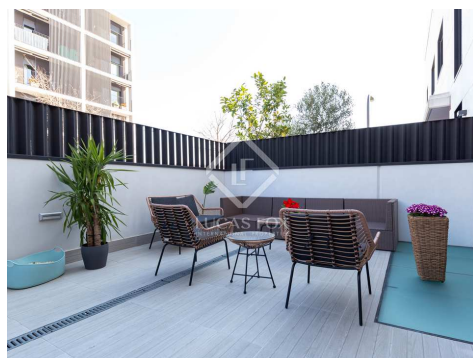


1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Just

Spagna » Barcellona » Sant Just Desvern » 08960

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**321m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

**1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Just**

Spagna » Barcellona » Sant Just Desvern » 08960

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **321m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Grande casa con 4 camere da letto in vendita in una posizione privilegiata a Sant Just Desvern.**

La casa si trova in una zona tranquilla, con un orientamento incredibile e una splendida vista. È una casa spaziosa e accogliente con ampi terrazzi e giardino. Si distribuisce su tre piani più il piano seminterrato, dove troviamo il garage con capienza per due auto, un ripostiglio e un ampio locale pluriuso, ha 262 mq costruiti.

All'ingresso o piano principale troviamo la sala, con un bagno di cortesia completo con doccia, con la cucina-ufficio completamente attrezzata con zona pranzo e infine, con l'ampio soggiorno con accesso al giardino con erba artificiale con terrazza di 32 m2 e uscita nell'area comunitaria con piscina.

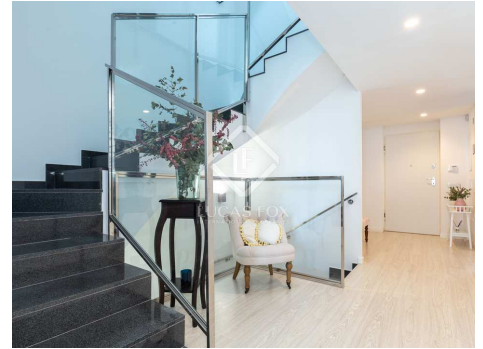
Al primo piano si trova la zona notte con quattro camere da letto di cui tre matrimoniali. Tra questi, la camera da letto principale comprende un bagno privato e una terrazza con vista. Inoltre, viene offerto un altro bagno completo per servire il resto delle camere da letto.

Il secondo piano dispone di due ampie terrazze di 30 e 29 mq, una con ampio solarium e splendida vista e l'altra con sala macchine e lavanderia.

La casa ha accesso a una bellissima area comunitaria con parco e piscina di acqua salata.

La casa gode di ottime qualità come riscaldamento, aria condizionata aerotermica, riscaldamento a pavimento, tende da sole elettriche sui terrazzi che si affacciano sul giardino e ottima luce in tutte le sue stanze, grazie al suo orientamento sud-ovest. Si precisa che esiste la possibilità di installare un ascensore nel vano scala principale.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/sjd39854](https://lucasfox.it/go/sjd39854)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Just

Spagna » Barcellona » Sant Just Desvern » 08960

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**321m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna