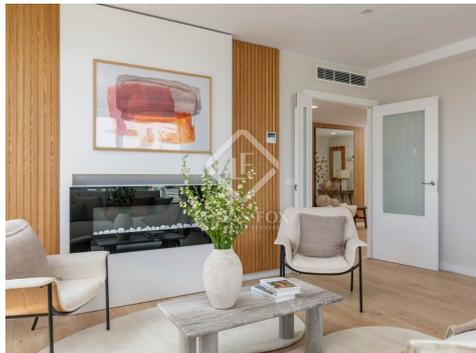


1.036.500 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 68m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **147m<sup>2</sup>** Planimetrie    **68m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

1.036.500 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 68m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **147m<sup>2</sup>** Planimetrie    **68m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Attico duplex di nuova costruzione di 147 m<sup>2</sup> con 4 camere da letto e 3 bagni più un ampio terrazzo privato di 68 m<sup>2</sup> in vendita a Esplugues, Barcellona

Finestrelles II è un esclusivo complesso di nuova costruzione situato a Esplugues de Llobregat, che offre 97 spaziosi appartamenti distribuiti in cinque edifici moderni. Questo complesso residenziale è stato progettato pensando al massimo comfort, con finiture di alta qualità, design all'avanguardia e un'eccezionale offerta di servizi comuni. Questa casa comprende due posti auto e un ripostiglio nel prezzo.

Questo spazioso e luminoso attico duplex di 147 m<sup>2</sup> dispone di quattro camere da letto, tre bagni e una terrazza privata di 68 m<sup>2</sup>. I suoi spazi si distinguono per la loro distribuzione funzionale, con una cucina separata e un soggiorno-pranzo che si collega direttamente al terrazzo, ideale per godersi lo stile di vita mediterraneo.

In Finestrelles II ogni dettaglio è stato attentamente considerato. I residenti potranno godere di un'urbanizzazione privata con controllo degli accessi che comprende aree comuni eccezionali: una piscina circondata da aree verdi, una palestra completamente attrezzata, una sala social-gourmet, un parco giochi e spazi a tema come una sala giochi per bambini, uno studio e un salone di bellezza. Inoltre, lo sviluppo ha una classe energetica A, con case efficienti e sostenibili.

Questo sviluppo rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa moderna e funzionale circondata da tutti i comfort, in un ambiente esclusivo vicino a Barcellona, che unisce tranquillità e accessibilità con un design di alta qualità.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/sjd55318](https://lucasfox.it/go/sjd55318)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

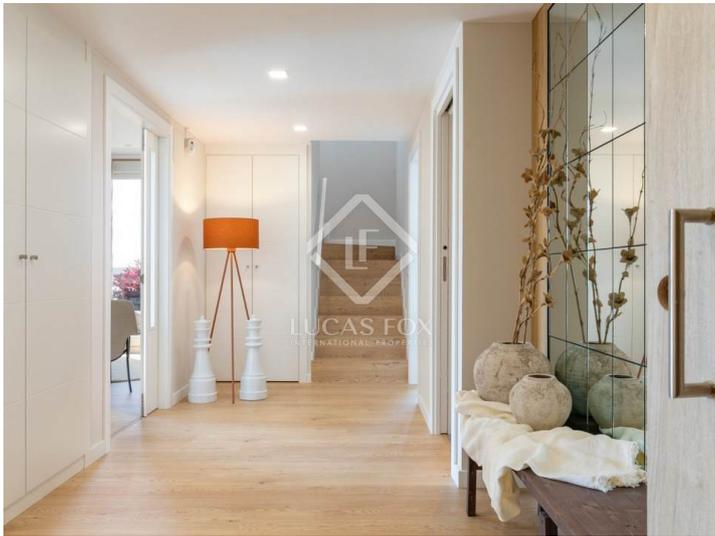
+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

1.036.500 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 68m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **147m<sup>2</sup>** Planimetrie    **68m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna