

925.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Just

Spagna » Barcellona » Sant Just Desvern » 08970

5	3	219m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

925.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Just

Magnifica casa pronta per essere abitata con 4 camere da letto, 3 bagni, 1 sala multiuso, terrazza e giardino in vendita a Sant Joan Despí.

Lucas Fox presenta questa esclusiva casa a schiera in mattoni situata in una prestigiosa zona residenziale molto vicina al centro di Sant Joan Despí e a pochi minuti da Barcellona. Questa posizione privilegiata offre tranquillità, comfort e un ottimo accesso alla città. Circondata da scuole internazionali, centri sportivi e tutti i servizi, questa proprietà è ideale per le famiglie che apprezzano la qualità della vita, la sicurezza e il benessere.

Con una superficie abitabile di 219 m², questa moderna casa si distingue per il suo orientamento eccezionale, che garantisce luce naturale per tutto il giorno, e per la sua eccellente privacy. Dispone di un giardino al piano terra e di un'ulteriore terrazza, entrambi con erba sintetica, offrendo due magnifici spazi esterni da vivere tutto l'anno.

Piano terra – Zona giorno

Un elegante ingresso vi accoglie in un piano pensato per la vita di tutti i giorni. La cucina, con la sua zona colazione, è straordinariamente spaziosa e funzionale. A sinistra di questo piano, all'ingresso, si trova l'accesso al piano inferiore (-1) del garage. Proseguendo, troviamo l'ampio e luminoso soggiorno-pranzo, che si apre sul giardino privato ed è il cuore della casa: uno spazio perfetto per intrattenere, rilassarsi o godersi la vita quotidiana in famiglia. Un bagno per gli ospiti completa questo piano.

Primo Piano – Zona Notte

Il piano notte è composto da un comodo ingresso, una stanza singola attualmente adibita a studio, due camere matrimoniali e un'elegante suite padronale con bagno privato e doccia. Un secondo bagno completo, con vasca, serve le altre camere.

Secondo piano – Spazio polivalente e terrazza

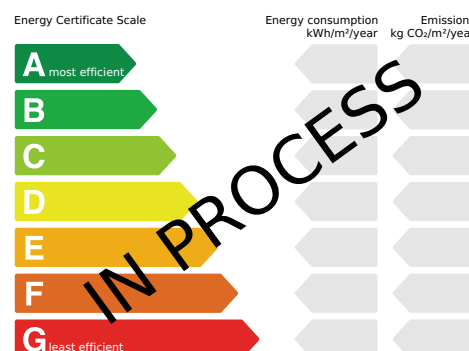
Questo piano offre uno spazio versatile e multiuso, ideale come sala giochi, ufficio, studio creativo o area relax. Da qui si accede a un'incantevole terrazza con prato artificiale, uno spazio intimo e soleggiato con vista libera. Il piano comprende anche una pratica soffitta, ripostigli e una lavanderia in posizione strategica.

Piano interrato – Garage e servizi



lucasfox.it/go/sjd64553

Terrazza, Giardino, Luce naturale,
Parcheggio, Viste della città, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

925.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Just

La proprietà dispone di un ampio garage per due veicoli, con porta automatica, zona macchine e ulteriore spazio di stoccaggio.

Caratteristiche e finiture

- Riscaldamento a gas
- aria condizionata split
- Pavimenti in parquet
- Tutto esterno
- Ottima guida
- Massima privacy
- Contesto residenziale esclusivo vicino a Barcellona

Una casa moderna, spaziosa, luminosa e in posizione perfetta, con spazi esterni pianeggianti, vista libera e una posizione invidiabile. Ideale per chi cerca una casa di lusso in una delle zone residenziali più ambite e meglio collegate di Barcellona.

Per ulteriori informazioni contattateci.

Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

925.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Just



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna