

590.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sant Just, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Just Desvern » 08960

3 Bedrooms 2 Bathrooms 96m² Planimetrie 1m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

590.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sant Just, Barcellona

Appartamento con balcone esposto a est in un edificio del 2003, 3 camere da letto (1 con bagno privato), molto luminoso e accogliente. Due posti auto nell'edificio e possibilità di un terzo. Vicino a scuole internazionali e negozi.

Eccezionale appartamento in un edificio del 2003 con facciate in mattoni a vista, 3 camere da letto, 2 bagni e un balcone. Si distingue per la luminosità e la tranquillità degli ambienti, la vista libera e l'ottimo orientamento.

Questo appartamento di 96 m² vanta finiture di pregio, che creano un'atmosfera lussuosa e una netta separazione tra la zona giorno e la zona notte. L'appartamento si sviluppa su un unico livello, accessibile tramite ascensore o scale. Un pratico ingresso centrale conduce alla funzionale e spaziosa cucina con finestra esterna e al soggiorno-sala da pranzo. La cucina è dotata di bancone per la colazione con televisore, pensili e basi color betulla, un piano di lavoro in Silestone chiaro ed elettrodomestici Teka, tra cui un piano cottura a gas. Adiacente alla cucina si trova una comoda e pratica zona lavanderia con persiane esterne, ideale per ulteriore spazio di stoccaggio, lavatrice, asciugatrice e caldaia combinata. Il luminoso soggiorno-sala da pranzo, adiacente alla cucina, si distingue per la sua atmosfera accogliente e l'accesso a un balcone di 1,40 m², perfetto per le piante. Un corridoio conduce alla zona notte, che comprende un bagno completo con vasca, una spaziosa camera da letto esposta a ovest con vista libera e un armadio a muro a quattro ante. L'appartamento è completato da una spaziosa camera da letto matrimoniale esposta a ovest con armadio a muro, un bagno completo recentemente ristrutturato con doccia, specchio con illuminazione indiretta e mobili di design, nonché un ampio spogliatoio con finestra esposta a ovest. La terza camera da letto è stata inglobata nella suite, creando l'attuale spogliatoio. Questa camera da letto può essere facilmente ripristinata riaprendo il passaggio dal corridoio e chiudendo la parete con la suite. L'edificio è accessibile ai disabili, dispone di ascensore e due posti auto adiacenti inclusi nel prezzo. Un terzo posto auto è disponibile per l'acquisto. Non è presente un ripostiglio nell'edificio.

L'immobile è dotato di riscaldamento a radiatori e caldaia combinata. L'aria condizionata è assicurata da unità split-system inverter nel soggiorno/sala da pranzo e nelle camere da letto (3 unità in totale). Il soggiorno presenta finestre in alluminio con doppi vetri e tapparelle motorizzate. La pavimentazione è in parquet, mentre la cucina e i bagni sono rivestiti con piastrelle in ceramica.

Appartamento ideale per vivere nel ricercatissimo centro di Sant Just Desvern, con 3 camere da letto, un balcone e parcheggio in un edificio adiacente. Contattateci per visitare questa proprietà di lusso.

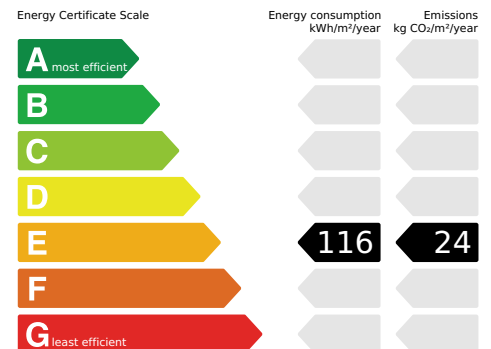
Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna



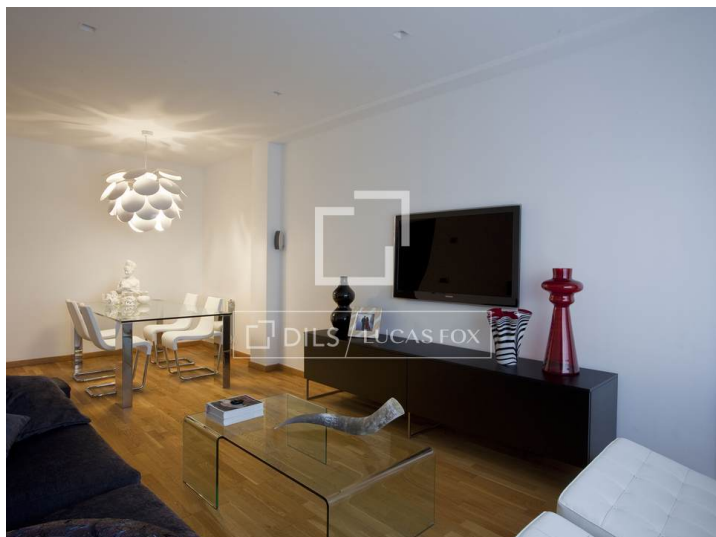
lucasfox.it/go/sjd64646

Vista Montagna, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



590.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sant Just, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna