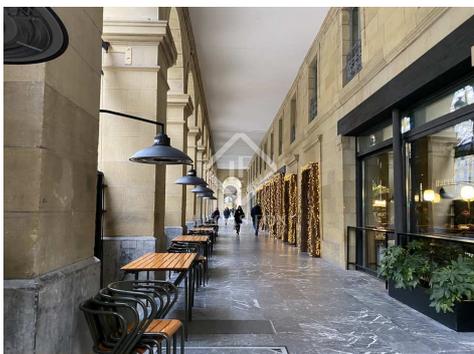


409.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20005

2 Bedrooms 2 Bathrooms 58m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

409.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20005

2 Bedrooms **2** Bathrooms **58m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Alloggio in una zona privilegiata a cinque minuti dalla spiaggia ea pochi passi dalla cattedrale, 2 camere da letto, spaziose.

Lucas Fox presenta questa casa in una posizione privilegiata, nella zona romantica di San Sebastián, molto vicino alla Cattedrale del Buen Pastor, in un edificio classico, con interni molto spaziosi e soffitti alti. Ideale per godere della sua posizione privilegiata nel centro o per ottenere redditività.

La casa offre privacy e isolamento acustico, poiché si affaccia sul patio dell'isolato e dispone di un lungo balcone con ampie finestre. Con una superficie di circa 58 mq, da ristrutturare in quanto al momento è un open space, ed è previsto un progetto distribuito in: soggiorno, sala da pranzo, cucina aperta all'americana dotata di elettrodomestici, due camere da letto e due bagni completi, uno dei quali in suite.

L'edificio è dotato di ascensore a livello della strada, la facciata e le parti comuni sono in buone condizioni.

Opzioni di acquisto:

- 1) Prezzo nello stato attuale in cui si trova: € 409.000
- 2) Prezzo consegna rinnovata, nuova di zecca: € 500.000. Condizioni: anticipo del 20% del prezzo alla firma del contratto di caparra, il termine per la consegna della ristrutturazione sarà di 3 mesi.



lucasfox.it/go/ssb44705

Ascensore, Ristrutturato, Interno,
Cucina attrezzata

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

409.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20005

2 Bedrooms
2 Bathrooms
58m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna