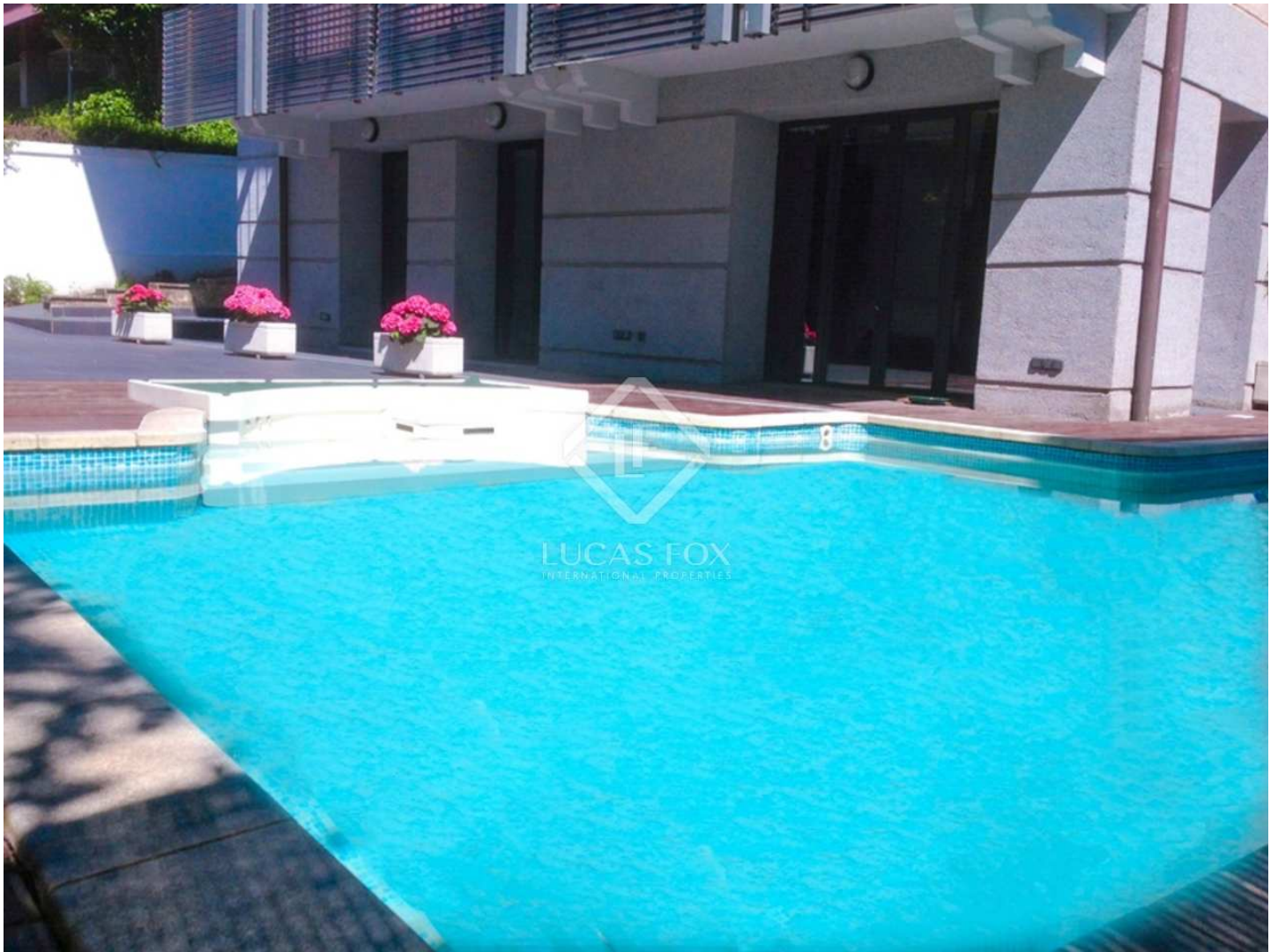


2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20015

10 Bedrooms **6** Bathrooms **500m²** Planimetrie **700m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20015

10 Bedrooms **6** Bathrooms **500m²** Planimetrie **700m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa indipendente con giardino e piscina, divisa in 4 abitazioni in vendita a 10 minuti dal quartiere Gros e a pochi passi dal ristorante Arzak, a San Sebastián.

Lucas Fox presenta questa grande villa indipendente con giardino e piscina, divisa in quattro unità, ideale per un gruppo familiare o investitori alla ricerca di un'opzione con un grande potenziale di redditività. La villa si trova in una tranquilla zona residenziale, a 10 minuti dal quartiere Gros e a pochi passi dal famoso ristorante stellato Michelin Arzak.

L'edificio si sviluppa su quattro piani, per una superficie costruita totale di 500 mq, che si trova su un terreno di circa 700 mq. È stato segregato in quattro abitazioni e ha già l'approvazione del Consiglio Comunale. L'edificio è stato ristrutturato nel 1970 e 15 anni fa è stata eseguita la ristrutturazione interna delle quattro abitazioni.

Il piano seminterrato ospita un'abitazione di 90 mq, distribuita in un soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e un bagno completo. Ha grandi finestre e accesso alla terrazza. Sullo stesso piano troviamo uno stendibiancheria e un locale macchine.

Al piano terra troviamo una casa di 120 mq, con la distribuzione di un soggiorno-pranzo, una cucina, tre ampie camere da letto e due bagni completi, con accesso ad un ampio balcone.

Al primo piano ci sono due abitazioni. Il primo è composto da soggiorno, cucina a vista, camera da letto e bagno. La seconda casa, invece, è un duplex di 160 mq, con soggiorno-pranzo, cucina a vista, bagno, due camere matrimoniali al piano inferiore, oltre a soggiorno, piccola cucina, due camere e bagno al piano inferiore. Il piano terra piano terra. Spicca la cupola di vetro, che fornisce grande luminosità.

Il terreno dispone di giardino, piscina, ampie terrazze e posti auto.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/ssb45456

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento, Esterno

Contattaci per questa proprietà

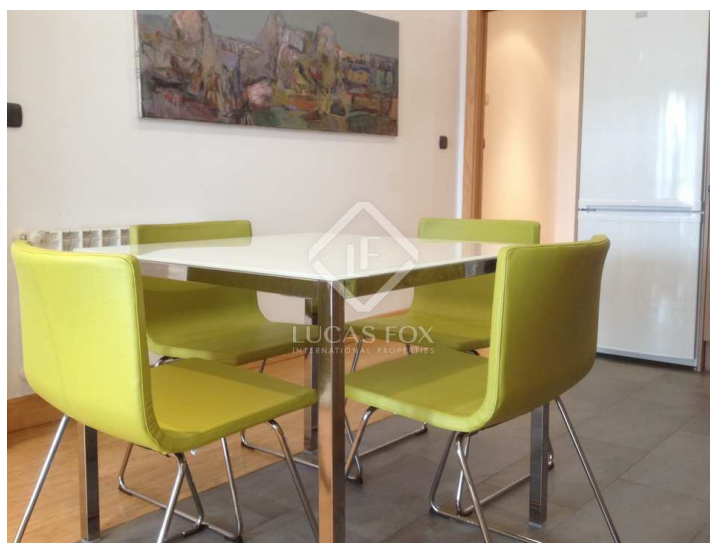
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20015

10 Bedrooms **6** Bathrooms **500m²** Planimetrie **700m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna