

610.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

3 Bedrooms
1 Bathrooms
93m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

610.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

3 Bedrooms
1 Bathrooms
93m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Luminoso appartamento esterno, con licenza turistica e 3 camere da letto in vendita a pochi passi dal porto di San Sebastián.

Lucas Fox presenta questo ricercatissimo appartamento, nel centro storico, a pochi passi dal porto, nel centro storico di Donostia-San Sebastián. Dispone di licenza di abitazione turistica, con grandi possibilità di redditività e molto apprezzata, poiché non ne verranno concesse altre.

Ha una superficie di 85 m² e circa 93 m² costruiti.

La zona giorno è composta da soggiorno-pranzo con cucina a vista all'americana dotata di frigorifero integrato, lavastoviglie, forno a microonde, induzione e bollitore Junkers. La zona notte dispone di tre camere da letto spaziose e luminose, poiché l'orientamento della casa è sud-ovest-sud-est, con sole tutto il giorno, e un bagno completo.

La casa gode di materiali originali a vista, come la pietra arenaria o le travi in legno, che le conferiscono un carattere d'epoca. Dispone inoltre di riscaldamento a metano con radiatori e armadi a muro.

L'edificio ha accesso da Portu Street. Tuttavia, le finestre si affacciano su una strada discreta e silenziosa, nonché su un luminoso patio isolato. Le facciate esterne ed interne sono state ristrutturare, così come il tetto, l'ascensore e le scale.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/ssb47019

Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento,
Licenza turistica, Esterno, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Balcone

Contattaci per questa proprietà

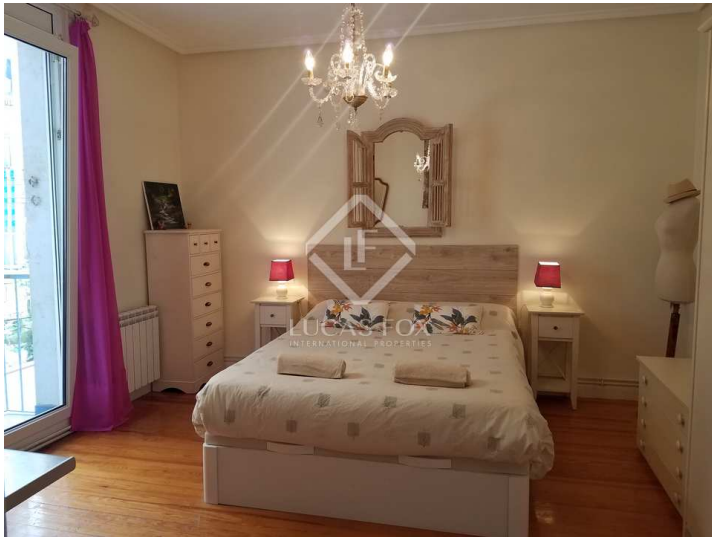
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

610.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

3 Bedrooms
1 Bathrooms
93m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna