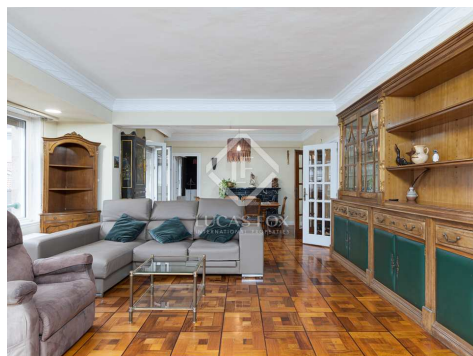
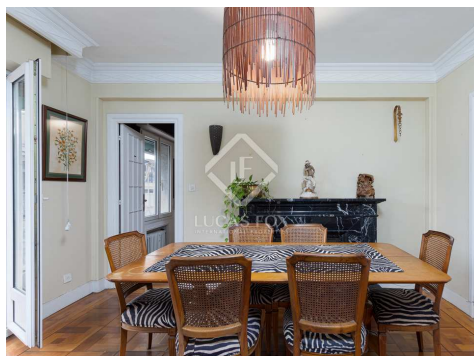


1.100.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20007

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**161m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20007

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **161m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

### Appartamento esterno in vendita in un edificio con struttura in cemento situato in via San Martín, a 3 minuti dalla spiaggia, in una zona centrale ed esclusiva di San Sebastián.

Lucas Fox presenta questo appartamento esterno da ristrutturare con grande potenziale di ristrutturazione in vendita in via San Martín, a 3 minuti dalla spiaggia, in un'esclusiva zona centrale di San Sebastián. Questa casa d'angolo si trova in un edificio con struttura in cemento armato e ha una superficie di circa 150 m<sup>2</sup>.

È distribuito in un soggiorno molto ampio con ampie finestre e balcone, con zona pranzo, seguito da quattro camere da letto che offrono abbondante luce naturale e vista su via San Martín e Blas de Lezo. La casa si completa di due bagni e di una cucina attrezzata di elettrodomestici.

Poiché l'appartamento necessita di ammodernamento, è perfetto per configurare lo spazio secondo i propri gusti ed esigenze, con possibilità di segregazione. La casa si trova al sesto piano, esposta a sud e sud-ovest, con buoni materiali come pavimenti in legno e dispone anche di riscaldamento a gas tramite termosifoni.

Un imponente ingresso principale in marmo vi accoglie in questo edificio in cemento, con due ascensori e un montacarichi per sedie a rotelle. Questa casa in una posizione centrale è circondata da negozi, farmacie, squisiti ristoranti e hotel.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ssb47423](https://lucasfox.it/go/ssb47423)

Terrazza, Ascensore, Viste della città,  
Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20007

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**161m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna