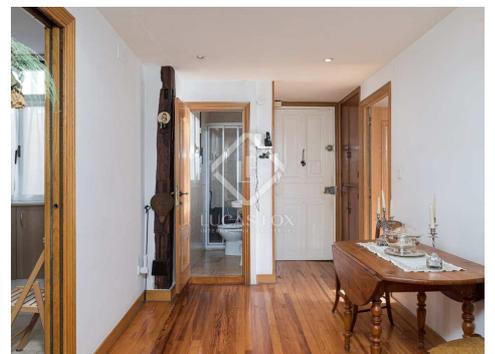
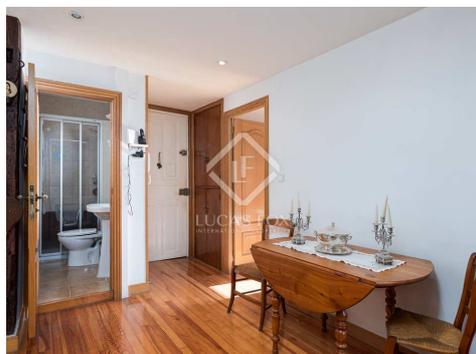


310.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

**3** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**56m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

310.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

**3** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**56m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Attico esclusivo nel centro storico di Donostia, 56 m<sup>2</sup>, vista su Plaza Constitución. Fascino storico. Posizione imbattibile.

Esplora l'apice del grande lusso vivendo in una posizione emblematica, nel cuore del centro storico di Donostia con questa straordinaria proprietà presentata da Lucas Fox. Questo attico situato nella prestigiosa Calle de la Pescadería e con vista panoramica sull'iconica Plaza de la Constitución, offre un'esperienza di vita senza precedenti.

Con una superficie di 56 mq, entrando sarete accolti da un soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta, con travi in legno a vista, creando un'atmosfera rustica e accogliente che si fonde perfettamente con l'essenza del luogo.

Le tre camere da letto affiancano con grazia il soggiorno, ognuna con il proprio fascino distintivo. La sala principale si distingue per la sua spaziosità e dispone di un balcone che si affaccia su Calle Pescadería, offrendo viste privilegiate sulla Plaza. Un'altra stanza è illuminata da una finestra che offre viste sul cielo, mentre la terza delizia con una finestra che incornicia la vivace Piazza. Il soggiorno, anch'esso affacciato sulla Plaza, aggiunge un tocco di comfort e connessione con il dinamismo dell'ambiente.

Immergiti nella storia mentre ti godi la modernità e il lusso di vivere in questa posizione privilegiata, in una proprietà eccezionale che fonde la ricchezza del passato con i comfort contemporanei.



[lucasfox.it/go/ssb47684](https://lucasfox.it/go/ssb47684)

Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Viste della città, Vista panoramica, Vista,  
Esterno, Balcone

### Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

310.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

**3** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**56m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna