

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 4,000m<sup>2</sup> in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20280

**5** Bedrooms    **3** Bathrooms    **320m<sup>2</sup>** Planimetrie    **4.000m<sup>2</sup>** Giardino

NUOVA PROPRIETA'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 4,000m<sup>2</sup> in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20280

**5** Bedrooms    **3** Bathrooms    **320m<sup>2</sup>** Planimetrie    **4.000m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

### Spettacolare villa di lusso a Hondarribi: 5 camere da letto, interni di lusso, ampio giardino con piscina.

Situata all'interno dell'esclusiva urbanizzazione golfistica di Hondarribia, negli affascinanti dintorni di Jaizubia, questa villa promette di essere l'oasi di tranquillità e comfort che stavi cercando. Con il suo design attentamente studiato e gli spazi ampi e luminosi, questa struttura offre un'esperienza di vita senza precedenti, perfettamente integrata nella bellezza naturale dei Paesi Baschi.

Il piano terra, caratterizzato dalla sua ampiezza, si presenta come il cuore della casa. Un soggiorno di dimensioni molto generose si apre davanti a noi, invitando la luce naturale a bagnare ogni angolo e creando un'atmosfera calda e accogliente ideale per riunioni di famiglia o semplicemente per godersi momenti di serenità. La cucina spaziosa e perfettamente attrezzata offre l'ambiente ideale per gli amanti del cibo, dove i sapori locali possono essere esplorati e gustati nel comfort di casa.

La zona notte, anch'essa situata su questo piano, ospita tre ambienti pensati all'insegna del riposo e della privacy. La camera da letto principale ha il proprio bagno, offrendo un rifugio personale ed esclusivo. Le altre due camere da letto, altrettanto accoglienti e spaziose, condividono l'accesso ad un altro bagno completo, garantendo comfort e funzionalità alla famiglia e agli ospiti.

Si distingue non solo per il design e la posizione, ma anche per come unisce comfort e tecnologia. Oltre ad essere arredata con uno stile moderno ed elegante, questa casa intelligente ti offre la comodità di controllare luci, TV e tapparelle semplicemente usando la tua voce, rendendo la tua vita quotidiana più semplice ed efficiente. Questo approccio moderno e pratico al design e ai servizi rende questa villa la casa perfetta per chi cerca comfort e stile in un ambiente naturale spettacolare.

Il piano superiore, attualmente in fase di ristrutturazione, offre enormi potenzialità con le sue ulteriori due camere da letto, un bagno e una cantina.



[lucasfox.it/go/ssb49214](https://lucasfox.it/go/ssb49214)

Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

**1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 4,000m<sup>2</sup> in vendita a San Sebastián**

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20280

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>4.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

L'esterno della proprietà è di per sé un vero spettacolo. Con circa 4.000 m2 di giardino, questa villa invita i suoi abitanti a vivere sia all'aperto che al chiuso. La piscina, perfettamente integrata nel paesaggio, promette di essere il centro di innumerevoli giornate di divertimento e relax al sole. Gli alberi da frutto sparsi nel giardino non solo abbelliscono lo spazio, ma permettono anche di godere della delizia della frutta fresca, direttamente dall'albero alla vostra tavola.

Questa villa non è solo una casa, è uno stile di vita. Offrendo privacy, lusso e comfort in uno dei luoghi più belli e ricercati dei Paesi Baschi, questa struttura spera di diventare la casa di coloro che apprezzano la bellezza, la natura e la tranquillità senza rinunciare al comfort e al lusso moderni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 4,000m<sup>2</sup> in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20280

**5** Bedrooms    **3** Bathrooms    **320m<sup>2</sup>** Planimetrie    **4.000m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna