

824.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20005

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms



**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

824.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20005

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms

### DESCRIZIONE

### Appartamento nuovissimo, con 2 terrazze e vista sul fiume in vendita in un edificio con struttura in cemento sul Paseo de los Fueros a San Sebastián.

Lucas Fox presenta questo esclusivo nuovissimo appartamento, con due terrazze, situato sul Paseo de los Fueros, vicino al fiume Urumea, nella zona romantica di San Sebastián. È una posizione molto centrale.

Ha una superficie costruita di circa 70 m<sup>2</sup>, 64 m<sup>2</sup> utili. È distribuito in un soggiorno-pranzo e una cucina a vista, con possibilità di chiuderla con porta scorrevole in vetro. La zona notte è composta da due camere da letto, un bagno e due comodi terrazzi, dai quali è possibile consumare la colazione. Grazie al loro orientamento verso est, consentono l'ingresso di abbondante luce naturale.

Come già indicato, viene consegnato nuovo, con il montaggio dei mobili e degli elettrodomestici della cucina, dei mobili del bagno e il posizionamento dei radiatori a scelta dell'acquirente. Inoltre, sarà dotato di porta di accesso blindata e ignifuga.

Questa casa completamente esterna si trova in un edificio unico, con una solida struttura in cemento in buone condizioni, con ascensori e portiere per un maggiore controllo e sicurezza. È molto vicino al fiume e alla Liberty Avenue. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ssb52911](https://lucasfox.it/go/ssb52911)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Viste della città, Vista panoramica, Vista,  
Riscaldamento, Cucina aperta, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

824.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20005

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna