

1.100.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20008

3 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20008

3 Bedrooms
2 Bathrooms
136m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento ristrutturato in vendita con garage privato nel quartiere Antiguo di San Sebastian, a un passo dalla spiaggia di Ondarreta, dal tennis e dal Monte Iguedo

Lucas Fox presenta questo elegante appartamento recentemente ristrutturato con materiali di alta qualità, situato nel prestigioso quartiere Antiguo, a San Sebastián. A solo un minuto dall'iconica spiaggia di Ondarreta, questa proprietà si distingue per la sua terrazza esposta a ovest, che riceve un'eccellente luce naturale durante il pomeriggio, offrendo un'atmosfera luminosa e accogliente.

Il quartiere Antiguo è noto per la sua esclusività e la vivace vita locale, con un'ampia varietà di negozi, bar, club sportivi, un centro sanitario e numerosi luoghi iconici come il Peine del Viento e il Palazzo Miramar. La sua atmosfera dinamica e la vicinanza al mare la rendono una delle zone più ambite della città.

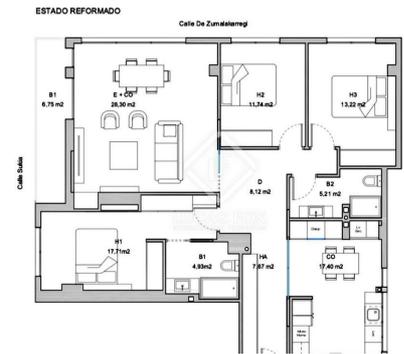
L'immobile si trova in un palazzo dotato di portiere, ascensore, garage e ripostiglio privato, garantendo comfort e sicurezza ai suoi residenti.

Distribuzione e caratteristiche del piano:

- Soggiorno-pranzo: spazioso e luminoso, con grandi finestre e accesso alla terrazza. Il camino funzionante e il pavimento in legno aggiungono un tocco di calore ed eleganza all'ambiente.
- Camera da letto principale: dotata di bagno interno e accesso diretto alla terrazza, crea un rifugio privato e tranquillo.
- Altre stanze: una delle stanze è adibita ad ufficio, mentre la seconda, completamente nuova e open space, deve ancora essere arredata, offrendo ampie possibilità di personalizzazione.
- Bagno secondario: ristrutturato e praticamente nuovo di zecca, offre un'estetica moderna e funzionale.

Servizi e accesso:

- Garage e ripostiglio: dall'ingresso dell'edificio si accede al garage al piano -1, dove si trovano un posto auto privato, una rastrelliera per vini e un ripostiglio, aggiungendo praticità e ulteriore spazio di stoccaggio.
- Servizi dell'edificio: il portiere coordina le attività quotidiane dei residenti,



lucasfox.it/go/ssb57784

Terrazza, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Luce naturale, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20008

3 **2** **136m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

assicurando un'esperienza di vita confortevole e senza preoccupazioni.

Questo appartamento coniuga perfettamente comfort, posizione privilegiata e una ristrutturazione di qualità, rendendo questa proprietà un'opzione ideale per chi cerca di vivere vicino al mare in un ambiente esclusivo, ben collegato e circondato dai principali servizi e luoghi emblematici di San Sebastián.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20008

3 Bedrooms
2 Bathrooms
136m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna