

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20018

3 Bedrooms
2 Bathrooms
103m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20018

3 Bedrooms
2 Bathrooms
103m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Vendesi appartamento in ottime condizioni con garage e due ripostigli, a pochi passi dalla spiaggia, nel ricercato quartiere Ondarreta di San Sebastián.

Lucas Fox presenta questo grazioso appartamento situato a Osinlde, una delle zone residenziali più tranquille e ambite del quartiere Ondarreta di San Sebastián. Si trova a soli due minuti a piedi dalla spiaggia di Ondarreta, vicino a punti di riferimento iconici come il Palacio de Miramar e il Paseo de la Concha. Questa casa è ideale per famiglie o coppie che cercano qualità della vita, facilità di accesso e tutti i servizi a portata di mano.

L'abitazione, perfettamente tenuta, offre una superficie utile di circa 90 m², distribuita in modo da garantire il massimo comfort e funzionalità.

È dotato di un ingresso, una cucina separata, un soggiorno-sala da pranzo, una camera da letto principale con bagno privato, due camere da letto aggiuntive, un bagno completo e una terrazza.

Riscaldamento e acqua calda autonomi a gas naturale sono inclusi. L'edificio è in buone condizioni, con ascensore al piano terra, spese condominiali calcolate sul consumo effettivo e una tassa di proprietà di 858,69 euro per il 2024.

Questa casa, che viene venduta insieme ai suoi annessi, è pronta per essere abitata, vicina al mare, dotata di tutti i comfort e in una delle zone più rinomate di San Sebastián.

Vengono venduti insieme gli annessi (per un valore di 95.000 €, non inclusi nel prezzo): un ampio posto auto situato al secondo piano interrato dell'edificio, facilmente raggiungibile tramite ascensore, e due ripostigli: uno adiacente al posto auto e l'altro al piano superiore dell'edificio.



lucasfox.it/go/ssb59050

Garage, Ascensore, Parcheggio,
Sistema di allarme,
Finestre con doppio vetro, Balcone,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

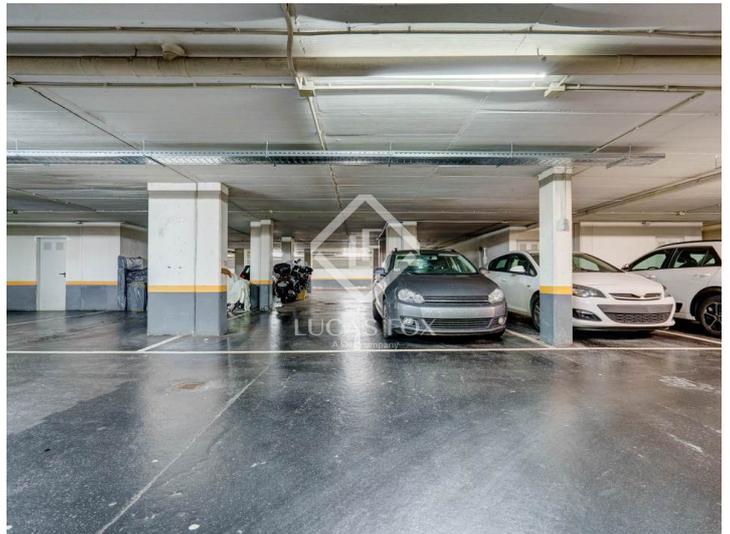
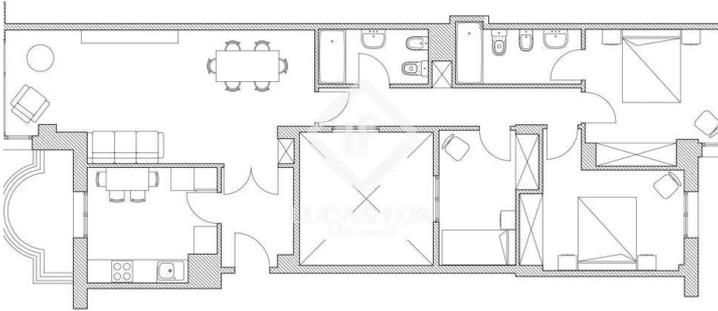
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20018

3 Bedrooms
2 Bathrooms
103m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna