

780.000 € Appartamento - In vendita

**Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 75m<sup>2</sup>  
terrazza in vendita a San Sebastián**

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20008

1	1	57m <sup>2</sup>	75m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 75m<sup>2</sup> terrazza in vendita a San Sebastián

**Appartamento ristrutturato con finiture di lusso, splendida terrazza e ascensore in vendita a solo un minuto dalla spiaggia di Ondarreta ad Antiguo, San Sebastián.**

Lucas Fox è lieto di presentare questo accogliente ed elegante monolocale, situato in una delle zone più ambite di San Sebastián, nel cuore del quartiere Antiguo e a solo un minuto a piedi dalla spiaggia di Ondarreta.

Questa casa unica offre uno spazio intimo, tranquillo e luminoso. La casa di 53 m<sup>2</sup> è interamente esterna e dispone di una suggestiva terrazza privata di 74 m<sup>2</sup>, ideale per godersi il sole, organizzare cene all'aperto o semplicemente rilassarsi in un ambiente tranquillo e riservato.

Il soggiorno-sala da pranzo e la camera da letto si aprono direttamente sulla terrazza, garantendo abbondante luce naturale e una straordinaria sensazione di spaziosità. La cucina, recentemente ristrutturata, coniuga funzionalità e stile, con elettrodomestici integrati e un design contemporaneo.

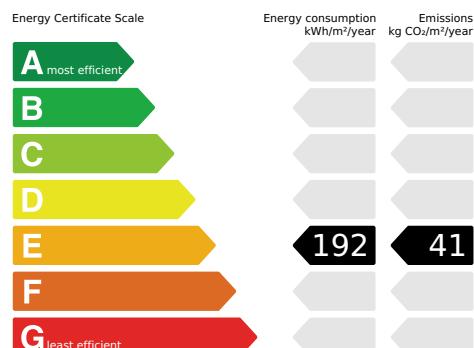
La camera da letto è dotata di armadi spaziosi ed eleganti, mentre il bagno, di dimensioni generose, offre una grande doccia e finiture pensate per il comfort e il benessere quotidiano. Inoltre, la proprietà ha accesso ad un ulteriore cortile interno, dai molteplici usi.

Un'opportunità unica di vivere in riva al mare, in una delle posizioni più privilegiate di Donostia, combinando design, privacy e qualità della vita.



[lucasfox.it/go/ssb59051](http://lucasfox.it/go/ssb59051)

Terrazza, Ascensore,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 75m<sup>2</sup> terrazza in vendita a San Sebastián



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna