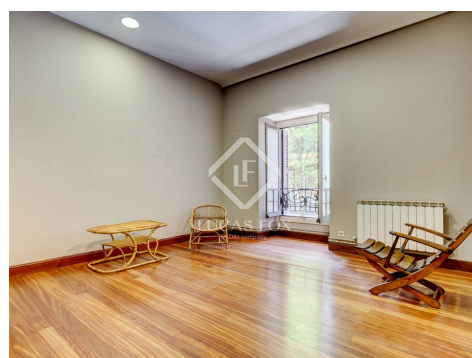
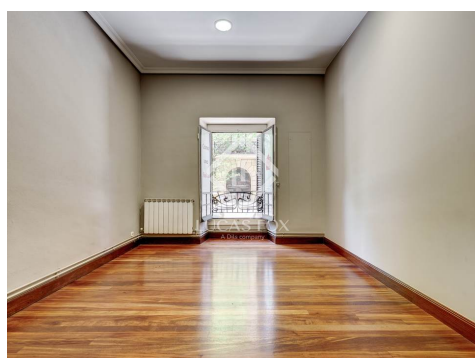
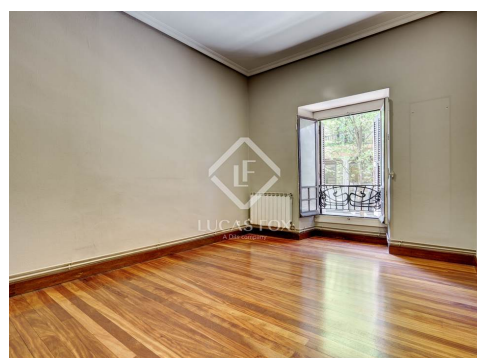
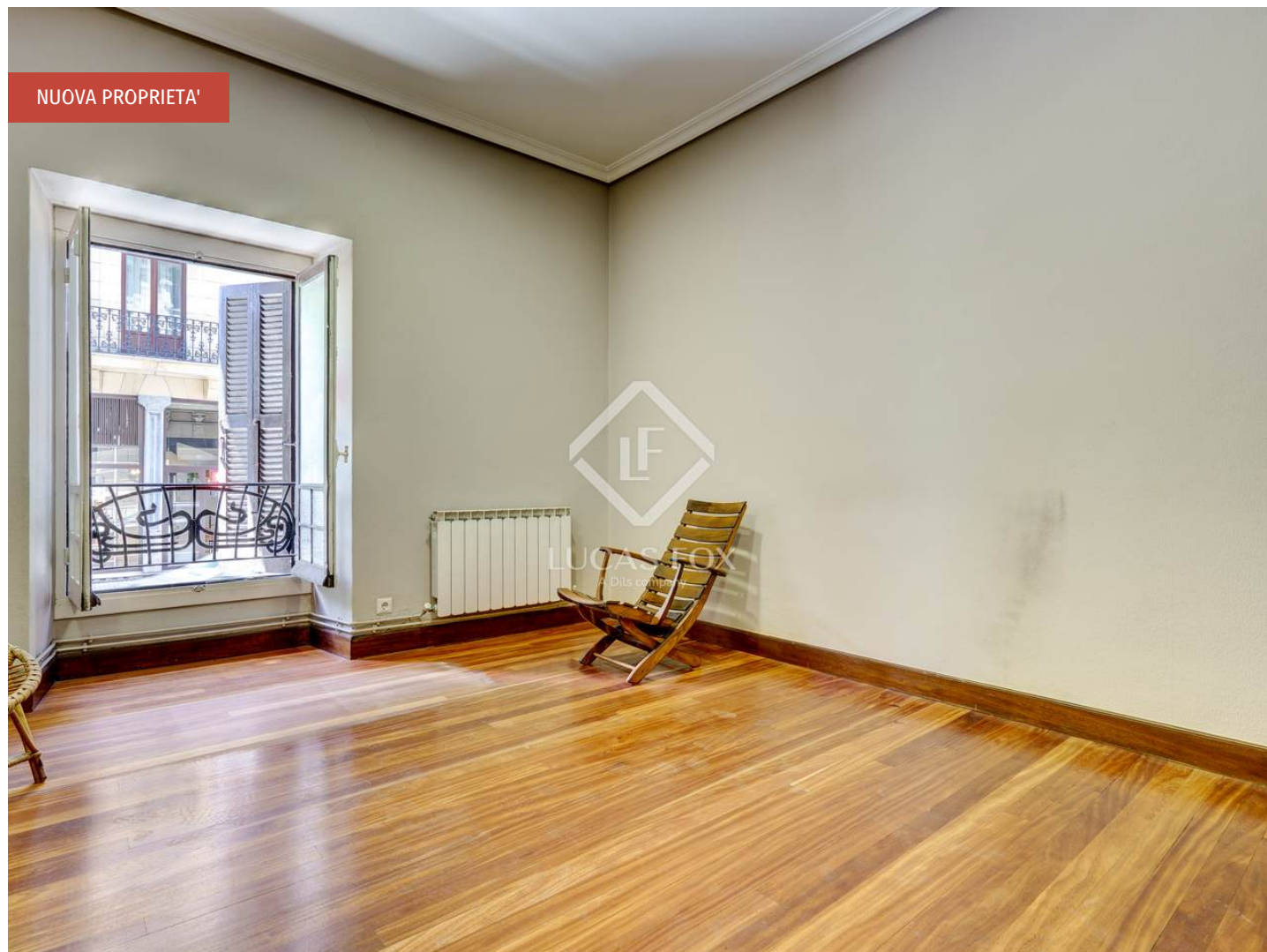


430.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento Con una camera da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20006

1 **1** **64m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

430.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento Con una camera da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20006

1 **1** **64m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento nel cuore di San Sebastián, con interni spaziosi, situato a pochi passi da Plaza Bilbao e dalla Cattedrale.

Lucas Fox presenta questa proprietà che non solo offre spazio e comfort, ma garantisce anche uno stile di vita eccezionale, molto vicino al fiume Urumea, ideale per godersi momenti di relax e divertimento con viste incomparabili.

La proprietà può essere trasformata in un'abitazione. Ha bisogno di essere ristrutturato, in quanto in precedenza era un ufficio. Tuttavia, offre una disposizione funzionale che può essere facilmente adattata a una casa, poiché è dotata di tutti i comfort necessari. Attualmente è suddiviso in un ampio ingresso, un soggiorno-sala da pranzo e una camera da letto principale con vista su Prim Street, un bagno e la cucina. Gli spazi sono confortevoli e perfettamente progettati per soddisfare le vostre esigenze.

Come ulteriore possibilità di ampliamento o per gruppi familiari che desiderano vivere uno accanto all'altro, è in vendita anche la proprietà adiacente al piano terra, di fronte al fiume Urumea. Si sviluppa su due piani (duplex) e dispone di un ampio giardino di circa 100 m2.

Ubicata in un maestoso edificio in stile Belle Époque, questa proprietà vanta una facciata in pietra arenaria che trasuda eleganza classica. Situato in una zona romantica e tranquilla della città, questo edificio iconico conserva i suoi mosaici originali, distinguendosi per il suo portale originale e una delle facciate più imponenti della città.

Godetevi la storia e il fascino di questa proprietà unica, dove la bellezza architettonica si fonde armoniosamente con la vicinanza alle attrazioni più importanti di San Sebastián.



lucasfox.it/go/ssb59944

Ascensore, Parquet, Luce naturale,
Edificio modernista, Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Esterno,
Da Ristrutturare

Contattaci per questa proprietà

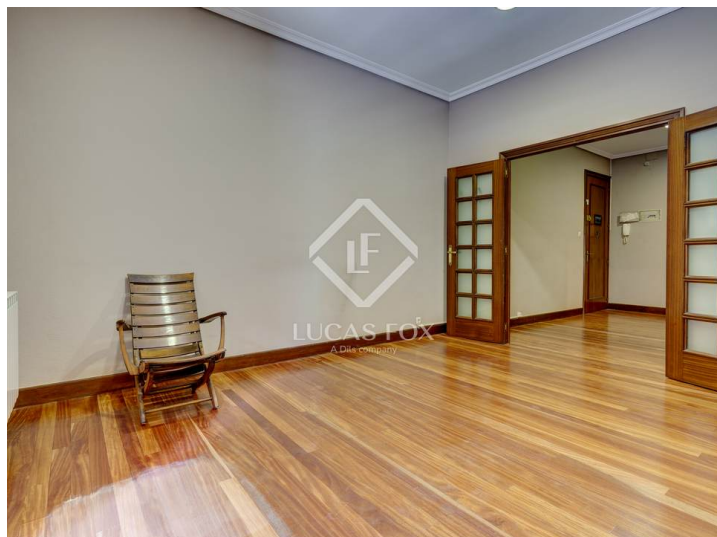
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

430.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento Con una camera da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20006

1 **1** **64m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna