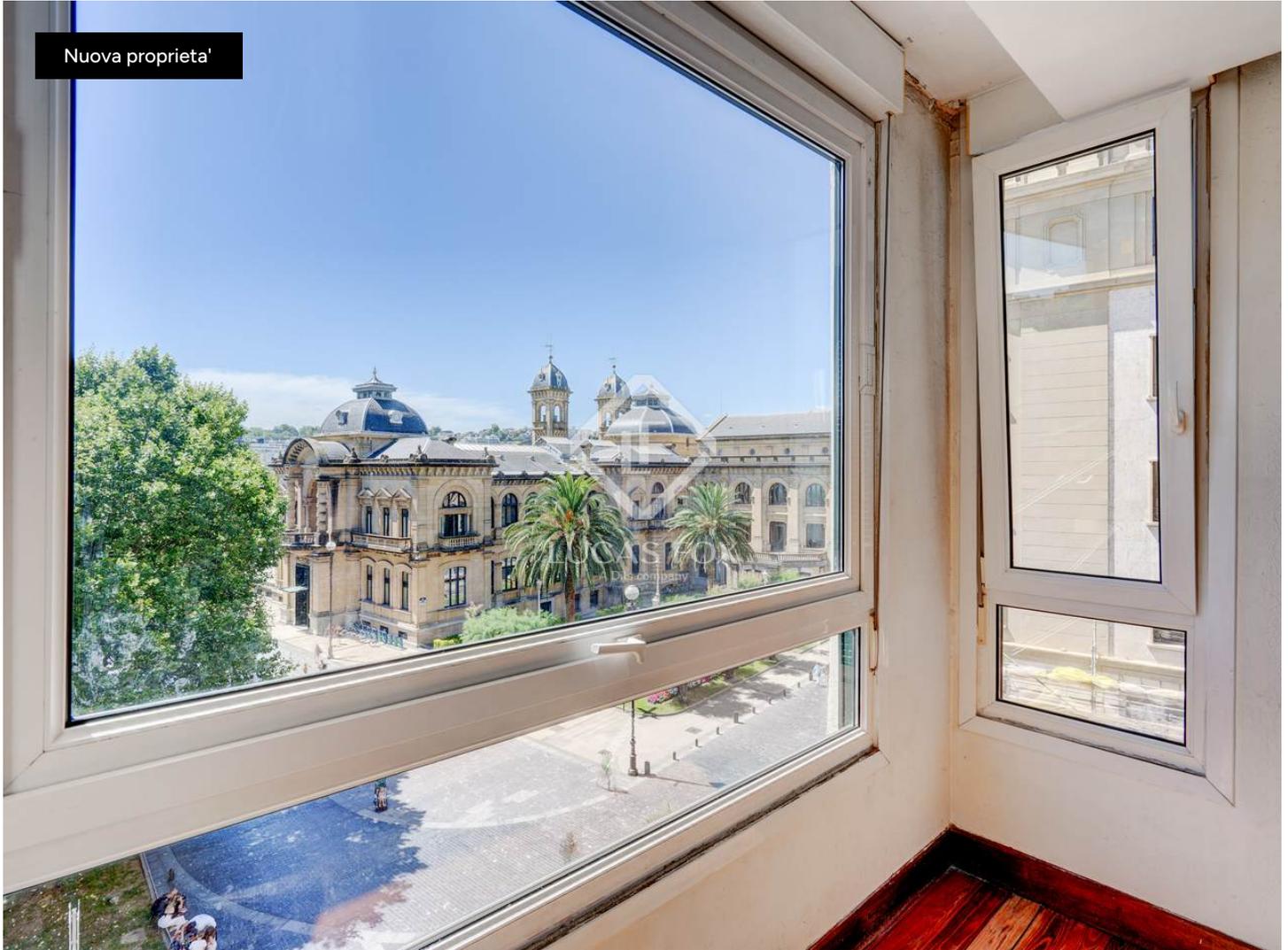


1.645.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20003

4 2 170m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.645.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián

Appartamento sul Boulevard, splendida vista con due balconi e piattaforma panoramica, a pochi passi dalla baia di La Concha, in vendita a San Sebastián

Lucas Fox presenta questa proprietà in una posizione privilegiata: sull'Alameda del Boulevard, a pochi passi dal Municipio e dalla Baia della Concha, con splendide viste sul chiosco, sul Municipio e sull'Alameda. Vivi il lusso di possedere una casa in una posizione imbattibile in città, con la comodità di poter godere di tutti i servizi del centro e del centro storico. Un investimento sicuro e molto ricercato.

La casa necessita di ristrutturazione, ideale per un progetto su misura per le vostre esigenze. Offre numerose possibilità. È in buone condizioni e si trova a un luminoso piano superiore.

È composto da un ingresso, un ampio soggiorno-sala da pranzo con una vetrata che offre una vista sul Municipio e sull'Alameda, una cucina con una comoda zona pranzo, due camere da letto molto grandi (una con bagno privato) con vista sul Boulevard dai loro balconi, una seconda camera da letto e un bagno e una nicchia per gli ospiti.

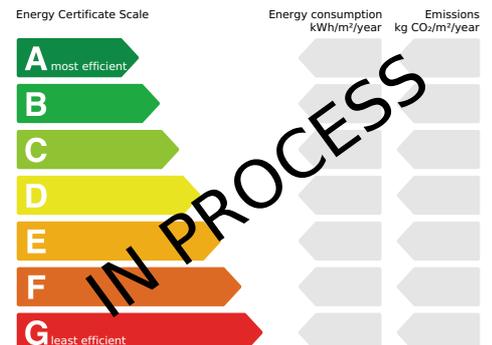
Necessita di ristrutturazione, ma le finiture attuali includono pavimenti in legno, finestre con doppi vetri e stanze rimodernate, come il bagno. Dispone di riscaldamento autonomo a gas tramite termosifoni.

L'immobile si trova in un edificio dalla facciata classica, parte del monumentale complesso dell'Alameda, simbolo di un'epoca passata, con ingresso e ascensore ben conservati. L'accesso avviene attraverso gli iconici portici del Boulevard, che ospitano numerose attività commerciali e le terrazze dei rinomati ristoranti della città.



lucasfox.it/go/ssb61617

Ascensore, Luce naturale,
Viste della città, Vista panoramica,
Riscaldamento, Esterno,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Balcone, Armadi a muro



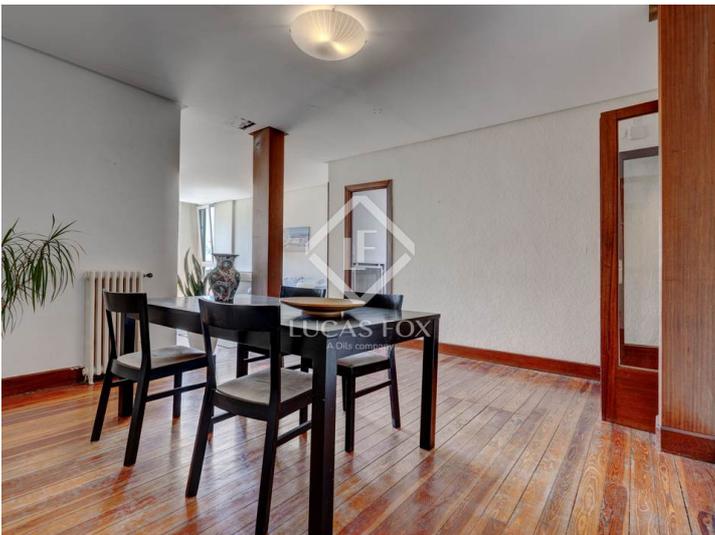
Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

1.645.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna