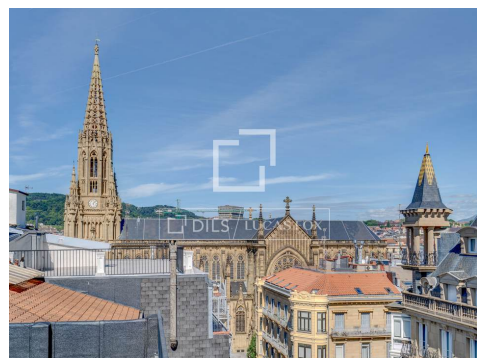


980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20007

4 Bedrooms 1 Bathrooms 109m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco

Posizione eccezionale accanto al Buon Pastore, 108 m² da ristrutturare e trasformare nella casa dei vostri sogni.

Eleganza classica e potenzialità illimitate nel cuore di San Sebastián

In una delle zone più ambite di San Sebastián, accanto alla Cattedrale del Buon Pastore, si trova questa straordinaria abitazione di 108 m² situata in un prestigioso edificio tutelato che conserva tutto il carattere e l'eleganza della classica architettura sansebastiana.

Situato tra le prestigiose vie Easo e Urbietta, questo immobile offre un'opportunità eccezionale per creare una residenza unica e personalizzata nel cuore della città. I suoi ampi spazi, l'abbondante luce naturale e gli elementi originali forniscono la base perfetta per un progetto di ristrutturazione di alto livello.

L'immobile dispone attualmente di quattro camere da letto, uno studio separato, una cucina, un bagno con possibilità di aggiungerne un secondo e tre balconi con piacevole vista su via San Bartolomé, che donano luce e fascino urbano agli ambienti principali.

Una delle sue attrattive più singolari è l'accesso esclusivo dalla cucina a un patio interno, uno spazio insolito nel centro città che aggiunge funzionalità e privacy all'intero ambiente.

L'edificio è dotato di ascensore al piano terra e di una magnifica terrazza panoramica comune sul tetto, un vero privilegio da cui contemplare i tetti di San Sebastián, godersi momenti di tranquillità o ammirare la bellezza architettonica della città.

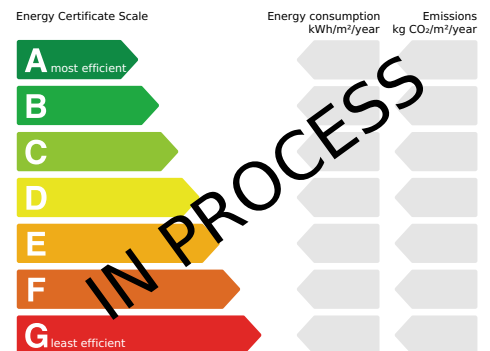
Una proprietà unica per chi desidera coniugare posizione, storia e la possibilità di progettare un'esclusiva casa su misura in uno degli indirizzi più prestigiosi di San Sebastián.

Un'opportunità unica per creare una casa eccezionale nel cuore della città.



lucasfox.it/go/ssb69069

Parquet, Terrazza comunitaria,
Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio,
Da Ristrutturare, Balcone



Contattaci per questa proprietà

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a San Sebastián, Paese Basco



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna